

2-5

전통시장 환경개선 추진

주관부서	일자리경제과 경제진흥팀	협조부서	부산시 중소상공인지원과	안전총괄과 기전관리팀	작성 기준 2025.12.31.
	노화정(☎4482)		김민정(☎888-4744)	재무과 정보통신팀 등	
완료시기	계속성	사업주체	타기관 협조사항		
임기내	신규,계속	구	부산시	공모 신청(사업비 지원)	
사업기간	총 사업비		추진상황	이행률	
2022 ~ 2026	1,074백만원		완료 후 계속	100%	

1. 정책목표

- 전통시장 시설 개선을 통한 안전하고 쾌적한 환경 조성으로 시장 활성화 촉진

2. 사업개요

- 추진기간 : 연중
 - 사업위치 : 관내 전통시장
 - 사업내용 : 전통시장 활성화 지원사업, 소규모 환경개선 지원사업, 재난·재해 예방 및 지원사업 등을 통한 전통시장 환경 개선
 - 소요예산 : 1,704백만원

3. 연도별 소요예산

(단위: 백만원)

구분	투자계획								확보내역						
	계	기투자	임기내						임기후	계	'22	'23	'24	'25	'26
			계	'22	'23	'24	'25	'26							
계	1,704		1,704	504	300	300	300	300		2,143	534	327	595	687	
국비										429	-	151	134	144	
시비	1,267		1,267	367	225	225	225	225		890	367	93	282	148	
구비	270		270	90	45	45	45	45		453	120	83	155	95	
민간	167		167	47	30	30	30	30		71	47	-	24	-	
특교										300					300

4. 추진계획

5. 추진실적

연도	추진 내용	비고
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 3차 아케이드 정비 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 낙동대로1776번길(구포동) 일원 - 기간 : 2021. 12. 7. ~ 2022. 8. 20. - 소요예산 : 466,012천원(시비^{75%} 349,510 구비^{15%} 69,901, 자부담^{10%} 46,601) - 내용 : 3차 아케이드 시설물 정비 ▶ 건축, 전기, 소방(기계/전기) 	전통시장 시설 현대화 사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 만덕시장 정밀안전진단 실시 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 만덕1로24번길 8(만덕동) - 기간 : 2022. 8. 18. ~ 10. 14. - 소요예산 : 19,780천원(시비^{60%} 11,686, 구비^{40%} 7,912) 	전통시장 소규모 환경개선 사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 어닝 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 만덕대로78번길 22(덕천동) - 기간 : 2022. 9. 16. - 소요예산 : 12,826천원(시비^{60%} 7,696, 구비^{40%} 5,130) - 내용 : 비가림 및 차양 목적 전동 어닝 4식 설치 	전통시장 소규모 환경개선 사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 만덕시장 보수공사 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 만덕1로24번길 8(만덕동) - 기간 : 2022. 11. 16 ~ 12. 1. - 소요예산 : 16,413천원(시비^{60%} 9,848, 구비^{40%} 6,565) - 내용 : 벽체 배수판·방수판 설치, 철근 노출 피복 보수 등 	전통시장 소규모 환경개선 사업
'22	<ul style="list-style-type: none"> ○ 만덕제일상가시장 계량기 보관함 덮개 교체 등 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 은행나무로 12-1 (만덕동) - 기간 : 2022. 10. 11 - 소요예산 : 4,055천원(구비) - 내용 : 계량기 등 보관함 2개 교체, 미끄럼방지 포장 2개소 	전통시장 노후 시설물 정비
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 나루카페 보수 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 구포동 160-3번지 - 기간 : 2022. 11. 23. ~ 12. 5. - 소요예산 : 12,275천원(구비) - 내용 : 목재 계단 교체, 테크 수리 및 오일스테인 작업 등 	전통시장 노후 시설물 정비
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 통행로 보수 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 만덕대로78번길 22(덕천동) - 기간 : 2022. 12. 1. ~ 12. 8. - 소요예산 : 3,239천원(구비) - 내용 : 덕천시장 연결 통행로 보수 및 도색 등 	전통시장 노후 시설물 정비
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 2차 아케이드 개폐장치 수리 <ul style="list-style-type: none"> - 위치 : 구포동 148번지 일원 - 기간 : 2022. 12. 23. ~ 12. 27. - 소요예산 : 4,900천원(구비) - 내용 : 아케이드 지붕 자동 개폐장치 모터 및 체인 수리 등 	전통시장 노후 시설물 정비

'23

○ 정이있는 구포시장 2차 아케이드 지붕 개폐장치 보수 - 추진기간 : 2023. 4. 19. ~ 4. 25. - 내용 : 모터(1·2호기) 및 체인보수, 컨트롤 패널 보수 등 - 소요예산 : 7,832천원(구비)	전통시장 노후 시설물 유지보수
○ 만덕시장 · 만덕제일상가시장 CCTV 설치 - 추진기간 : 2023. 6. 7. ~ 6. 21. - 내용 : 만덕시장 CCTV 7대, 만덕제일상가시장 CCTV 14대 설치 - 소요예산 : 20,000천원(시비 ^{60%} 12,000 구비 ^{40%} 8,000) ▶ 만덕시장 5,300천원, 만덕제일상가시장 14,700천원	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
○ 정이있는 구포시장 화재알림시설 설치 - 추진기간 : 2023. 6. 29.~ 12. 19. - 내용 : 정이있는 구포시장 개별점포 293개소 화재알림시설 설치 - 소요예산 : 190,637천원(국비 ^{70%} 133,446 시비 ^{15%} 28,595 구비 ^{15%} 28,595)	전통시장 및 상점가 활성화 지원사업
○ 덕천시장 보수공사 - 추진기간 : 2023. 7. 21. ~ 8. 14. - 내용 : 소규모 취약시설 안전점검 결과에 따른 보수·보강 공사 ▶ 벽체 균열보수, 콘크리트 단면복구, 방청도장 등 - 소요예산 : 18,900천원(시비 ^{80%} 15,120 구비 ^{20%} 3,780)	전통시장 재난·재해 예방 및 지원사업
○ 덕천시장 방송시설 설치 공사 - 기 간 : 2023. 8. 16. ~ 8. 25. - 사업내용 : 시장 내 방송시설 설치 ▶ 앰프시스템 1·스피커 27대 설치, 배관배선설비 등 - 소요예산 : 19,100천원(시비 ^{60%} 11,460 구비 ^{40%} 7,640)	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
○ 정이있는 구포시장 3차 아케이드 기둥 등 보강공사 - 기 간 : (1차) 2023. 8. 3.~ 8. 9. (2차) 2023. 8. 7.~ 8. 11. - 내용 : 기둥 하부 보강 및 기둥 도색 등 - 소요예산 : 6,980천원(구비)	전통시장 노후 시설물 유지보수
○ 덕천시장 화장실 개·보수 공사 - 추진기간 : 2023. 10. 5.~ 10. 31. - 내용 : 공용 화장실 개·보수(철거, 타일·천장, 도기류 설치 등) - 소요예산 : 21,300천원(시비 ^{60%} 12,780 구비 ^{40%} 8,520)	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
○ 만덕제일상가시장 지붕 천막 수리(교체) - 추진기간 : 2023. 10. 10. , 1일간 - 내용 : 만덕제일상가시장 찢어진 지붕 천막(13m ²) 교체 - 소요예산 : 1,210천원(구비)	전통시장 노후 시설물 유지보수
○ 정이있는 구포시장 문화공연장 등 공사 - 추진기간 : 2023. 10. 16.~ 10. 18. - 내용 : 문화공연장 및 나루카페 보수 ▶ 문화공연장: 부식된 내부 파이프 교체, 기둥 미장 3개소, 타일 11개소(수평작업) ▶ 나루카페: 상부 방부목 교체 3m ² , 출입구 바닥 미장, 측면 흔들림 고정 - 소요예산 : 3,978천원(구비)	전통시장 노후 시설물 유지보수
○ 덕천시장 후면복도 정밀안전점검 용역 - 추진기간 : 2023. 12. 5. ~ 12. 21. - 내용 : 건축물의 안정성 및 손상상태 점검, 보수·보강방법 제시 등 - 소요예산 : 7,700천원(시비 ^{80%} 6,160 구비 ^{20%} 1,540)	전통시장 재난·재해 예방 및 지원사업

'24	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포축산물도매시장 노후전선정비 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 6. 7. ~ 2025. 2. 19. - 내용 : 분전반·차단기 교체, 배선 공사, 배선 기구 교체 등 - 소요예산 : 200,000천원(국비 100,000^{50%} 시비^{20%} 40,000 구비^{20%} 40,000 민간·한전^{10%} 20,000) 	전통시장 활성화 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 무인정산기 · cctv 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 1. 8. ~ 4. 4. - 내용 : 무인정산기 2대, cctv 5대 설치 - 소요예산 : 39,764천원(국비 23,858^{60%} 시비^{20%} 7,953 구비^{20%} 7,953) 	전통시장 주차환경 개선사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포축산물도매시장 지하매설식 소화전함 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 3. 14. ~ 9. 20. - 내용 : 지하매설식 소화전함 설치 5곳 - 소요예산 : 81,432천원(시비^{80%} 65,145, 구비^{20%} 16,286) 	전통시장 시설현대화사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 지붕 판넬 및 우수관 보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 11. 21. ~ 12. 11. - 사업내용 : 우수관로 보수 및 지붕 판넬 교체 등 - 소요예산 : 19,300천원(시비^{75%} 14,475, 구비^{15%} 2,895, 민간^{10%} 1,930) 	전통시장 시설현대화사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 아케이드 소방시설 보완 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 11. 27. ~ 2025. 8. 4. - 사업내용 : 아케이드 스프링클러 교체(습식→준비작동식) - 소요예산 : 79,442천원(시비^{80%} 63,553, 구비^{20%} 15,888) 	전통시장 시설현대화사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 후면복도 보수 · 보강 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 5. 7. ~ 5. 21. - 내용 : 건물 단면복구 전처리, 녹제거형 방청, 콘크리트 표면 퍼티 도장 등 - 소요예산 : 16,280천원(시비^{60%} 9,768 구비^{40%} 6,512) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포축산물도매시장 아케이드 보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 6. 25. ~ 8. 2. - 내용 : 아케이드 우수관로 등 보수 - 소요예산 : 18,120천원(시비^{60%} 10,872 구비^{40%} 7,248) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 만덕시장 정밀안전진단 보수 · 보강 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 7. 1. ~ 7. 28. - 내용 : 철근노출 단면복구, 조적면 단면 복구, 외벽 균열 보수 등 - 소요예산 : 18,600천원(시비^{60%} 11,160 구비^{40%} 7,440) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 만덕시장 화장실 벽타일 교체 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 7. 3. ~ 7. 17. - 내용 : 화장실 벽타일 교체 및 천장유도 배수 작업 - 소요예산 : 3,720천원(시비^{60%} 2,232 구비^{410%} 1,488) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 소방시설 설비 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 11. 1. ~ 12. 9. - 사업내용 : 화재감지기 신규설치 및 노후·불량감지기 교체 - 소요예산 : 21,742천원(시비^{60%} 13,045, 구비^{40%} 8,697) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업

'25	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포시장 아케이드 보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 10. 28. ~ 11. 25. - 사업내용 : 4차 아케이드 우수관로 보수 및 도장 등 - 소요예산 : 21,291천원(시비^{60%} 12,775, 구비^{40%} 8,516) ○ 만덕 제일상가시장 간판 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024. 12. 3. ~ 2024. 12. 28. - 사업내용 : 전통시장의 입구 3개소 간판 설치 - 소요예산 : 7,315천원(시비^{60%} 4,389, 구비^{40%} 2,926) ○ 전통시장 노후시설물 유지보수 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2024년 연중 - 사업내용 : 구포시장 아케이드 보수, 인입전선 교체 등 5회 - 소요예산 : 20,000천원(구비) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포축산물도매시장 첫걸음기반조성 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 3월 ~ 2025. 12월 - 내용 : 마케팅 지원 및 환경개선 등 전통시장 현대화를 위한 기반조성 - 소요예산 : 240,000천원(국비 144,000^{60%} 시비^{20%} 48,000 구비^{20%} 48,000) 	전통시장 활성화 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포시장 7차 아케이드 배수관 보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 5. 27. ~ 6. 24. - 사업내용 : 7차 아케이드 배수관 바닥 녹제거 및 도색 등 - 소요예산 : 14,850천원(시비^{60%} 8,910, 구비^{40%} 5,940) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 외부복도 및 난간 보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 6. 9. ~ 7. 11. - 사업내용 : 외부복도 바닥 미장 및 균열 보수, 난간 추가설치 등 - 소요예산 : 12,100천원(시비^{60%} 7,260, 구비^{40%} 4,840) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 화명동원시장 공용화장실 환경개선 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 5. 30. ~ 2025. 12. 22. - 사업내용 : 저지대 공용화장실 풍수해 피해예방, 위생개선 등 - 소요예산 : 39,398천원(시비^{60%} 23,639, 구비^{40%} 15,759) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 덕천시장 상가 천장 크래 보수 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 9. 8. ~ 2025. 10. 15. - 사업내용 : 천장박리 및 천장을 제거, 노출 철근 방청처리 등 - 소요예산 : 19,690천원(시비^{60%} 11,814, 구비^{40%} 7,876) 	전통시장 소규모 환경개선 지원사업
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 7차 아케이드 개폐장치 수리 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 9. 9. ~ 9. 19. - 사업내용 : 기존 제품 (모터 1개·체인기어 24m·롤러 3개 등) 철거·교체 설치 - 소요예산 : 4,700천원(구비) 	전통시장 노후시설물 보수
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정이있는 구포시장 아케이드 LED 등 교체 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 11. 27. ~ 2025. 12. 17. - 사업내용 : 기존 전등 LED 램프 (120W)으로 교체 - 소요예산 : 13,300천원(구비) 	전통시장 노후시설물 보수
	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구포축산물시장 내 도로 도막 포장 <ul style="list-style-type: none"> - 추진기간 : 2025. 12. 2. ~ 12. 17. - 사업내용 : 시장 내 도로 도막 포장 - 소요예산 : 53,499천원(시비^{80%} 42,799, 구비^{20%} 10,699) 	전통시장 시설현대 화사업

6. 문제점 및 대책

- 관리주체가 없는 소규모 무등록 시장은 각종 지원사업에서 소외
 - ▷ 자력으로 사업신청이 어려운 무등록 시장 방문 안내 및 신청지원
※ 화명동원시장 상권 활성화 주민설명회 개최 ('23년 9월, 21명 참여)

7. 향후 추진계획

- 전통시장 노후 시설물 유지 보수
 - 추진기간 : 2026년 1월 ~ 12월
 - 사업위치 : 관내 전통시장
 - 사업내용 : 전통시장 노후시설물 긴급 보수 · 보강 등 수시 정비
 - 소요예산 : 20,000천원(구비 100%)
- 정이있는 구포시장 아케이드 설치(고객지원센터 앞)
 - 추진기간 : 2025년 12월 ~ 2026년 8월
 - 사업위치 : 정이있는 구포시장
 - 사업내용 : 신규아케이드 설치 1식 (정이있는 구포시장 고객지원센터 앞)
 - 소요예산 : 300,000천원(특별교부세)
- 정이있는 구포시장 아케이드 소방시설 보완사업 (7·8·9차)
 - 추진기간 : 2026년 1월 ~ 7월
 - 사업위치 : 정이있는 구포시장
 - 사업내용 : 기존 스프링클러 교체 (습식→준비작동식)
 - 소요예산 : 99,117천원(시비 80%, 구비 20%)
- 정이있는 구포시장 바닥환경개선 사업
 - 추진기간 : 2026년 3월 ~ 8월
 - 사업위치 : 정이있는 구포시장 바닥 노면 등
 - 사업내용 : 노면에 찾아가기 쉬운 방향 표시 등
 - 소요예산 : 100,000천원(시비)

8. 주민 참여[소통] 실적

설명회, 공청회 등	만족도, 설문조사	위원회, 민간전문가 자문	언론·방송보도	기타
화명동원시장 상권 활성화 주민설명회 개최 (‘23년 9월, 21명 참여)				