

1-4

만덕동 주택밀집지역 공영주차장 건립

주관부서	교통행정과 교통사업팀	협조부서			작성기준
	박동준(4502)				2025.12.31.
완료시기	계속성	사업주체	타기관 협조사항		
(임기내)	(계속)	(구)			
사업기간	총 사업비	추진상황	이행률		
2023 ~ 2024	8,780백만원	완료	100%		

1. 정책목표

- 주차환경개선지구의 만덕지역 공영주차장 건립, 주차면 69면 조성

2. 사업개요

- 추진기간 : 2023년 ~ 2024년
 - 사업위치 : 만덕동 912-1번지 일원 등
 - 사업규모 : 면적 2,523㎡, 지평식 주차장 69면
 - 사업내용 : 주차환경개선지구 및 인근지역 주차장 조성
 - 소요예산 : 8,780백만원(국비 4,000 시비 3,800, 구비 980)

3. 연도별 소요예산

(단위: 백만원)

4. 추진계획

구분	'22				'23				'24				'25				'26		비고
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
계획수립				■															
공유재산심의 등 행정절차 및 부지매입					■■■■														
설계 등 각종용역						■■■■													
주차장 조성공사							■■■■												

5. 추진실적

연도	추진 내용	비고
'23.1분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업계획수립(만덕2동 백양중학교 건립사업 대상지 변경 추진) ○ 사업대상지 변경 관련 상급기관 승인 ○ 공유재산심의, 지방재정투자심사 	
'23.2분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부지매입(사유지) 계약체결 및 가등기 	
'23.4분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 소유권 이전등기 등 	
'24.1분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 남산정공영주차장 주민설명회 개최 및 설계용역 완료 ○ 건축물 해체 및 설계용역 완료 	
'24.2분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 백산공영주차장 주민설명회 개최 및 설계용역 완료 ○ 공사 착공 	
'24.3분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 백산공영주차장(만덕3로 48번다길 21) 건축물 해체 ○ 남산정공영주차(만덕3로 16번길 54) 토목 구조물 설치 	
'24.4분기	<ul style="list-style-type: none"> ○ 남산정공영주차(만덕3로 16번길 54) 준공 ○ 백산공영주차장(만덕3로 48번다길 21) 준공 	

6. 문제점 및 대책

- 해당없음

7. 향후 추진계획

- 공영주차장 운영 중

8. 주민 참여(소통) 실적

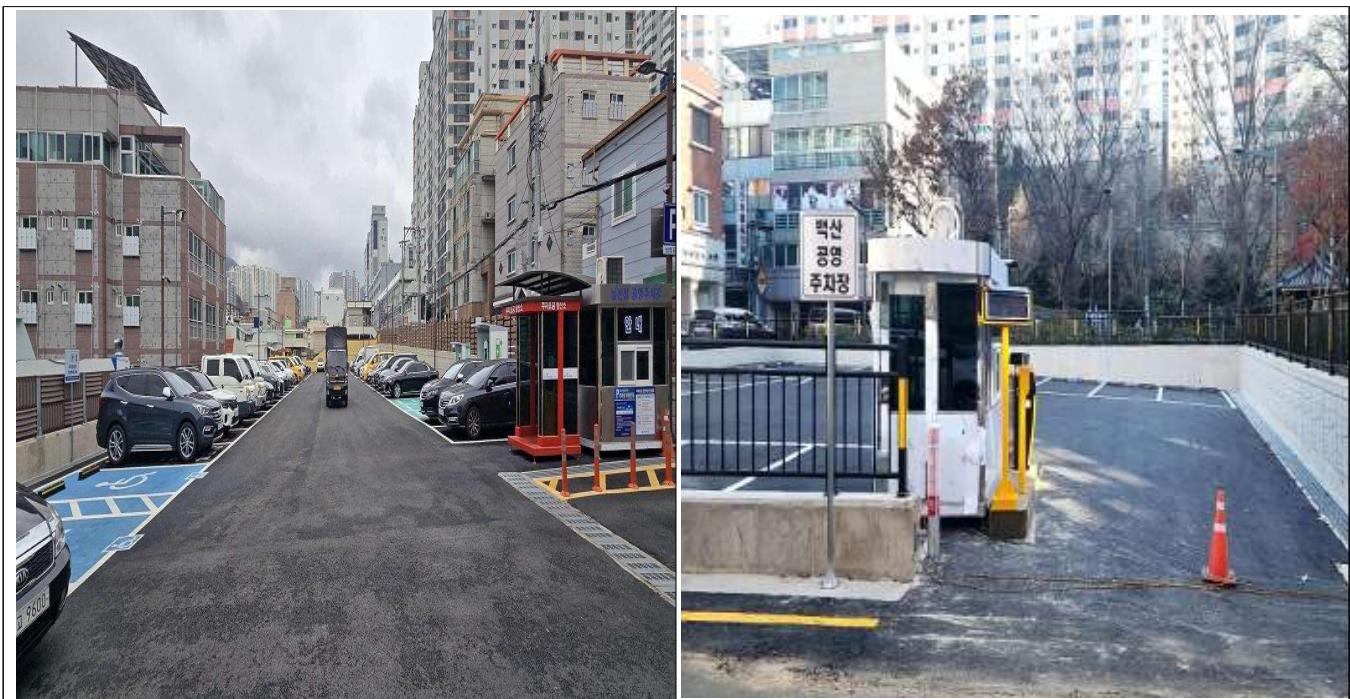
설명회, 공청회 등	만족도, 설문조사	위원회, 민간전문가 자문 등	언론·방송보도	기타
2024.1.12.(남산정공영)				
2024.5.2.(백산공영)				

만덕동 주택밀집지역 공영주차장 건립

위 치 도



현장사진



남산정공영주차장

백산공영주차장