

주관 부서	미래전략실 신청사건립팀	협조 부서			작성기준
	오승환(☎5402)				2023.12.31.
완료시기	계속성	사업주체	타기관 협조사항		
임기후	계속	구	부산시 : 건립비용 지원, 도시계획변경 등		
사업기간		총 사업비	추진상황	이행률	
2022. 8. ~ 2029.		167,280백만원	정상추진	30%	

1. 정책목표

- 신청사 입지 확정
- 랜드마크형 복합 신청사 건립 착공

2. 사업개요

- 추진기간 : 2022. 8. ~ 2029.
- 사업위치 : 덕천생활체육공원 일원
- 건립규모 : 40,371.45㎡(본청, 의회, 보건소, 주차장, 법정의무시설, 주민편의시설 등)
(단위 : ㎡)

구 분	합 계	본 청	의 회	보건소	법정의무· 주민편의시설	주차장
면 적	40,371.45	13,986.27	2,311.38	3,277.17	4,582.63	16,214

- 사업내용 : 행정·복지·문화, 주민편의시설 등을 포함하는 복합청사 건립
- 소요예산 : 160,485백만원

3. 연도별 소요예산

(단위: 백만원)

구분	투 자 계 획									확 보 내 역				
	계	기투자	임기 내					임기후	계	~22	'23	'24	'25	'26
			계	'22	'23	'24	'25							
계	160,485		30,954		150		6,640	24,164	129,531	71,226	36,724	34,502		
국비														
시비	10,000								10,000					
구비	150,485		30,954		150		6,640	24,164	119,531	71,226	36,724	34,502		
기타 (민간)														

※ 타당성 조사 및 지방재정 투자심사 결과 등에 따라 사업비(건축규모)는 달라질 수 있음.

4. 추진계획

추진사항	2022		2023				2024				2025				2026		비고
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	
신청사 입지 확정	■	■	■	■													
타당성 조사 및 기본계획 용역				■	■	■	■										
행안부 타당성조사 및 중앙투자심사								■	■	■	■						
설계공모												■					
기본 및 실시설계 용역													■	■	■		
공사착공 및 시행																■	

5. 추진실적

연도	추진내용	비고
'22	○ 신청사 후보지 전면 재검토(관련기관 협의 등) ○ 신청사 건립 추진위원회 개최 : 1회	
'23	○ 신청사 건립 추진위원회 개최 : 5회 ○ 신청사 건립 예정지 선정 ○ 신청사 건립 기금 적립 : 71,226백만원 ※ 2023년 34,502백만원 ○ 용역 발주 : 5건(기본계획 수립 및 타당성 조사, 도시관리계획 결정 등) ○ 현 청사 정밀안전점검, 재해영향성 검토 용역 준공	

6. 문제점 및 대책

- 신청사 건립 재원조달 방안 마련
 - ▷ (자체개발) 자체재원으로 사업비를 충당하여 신청사 건립 사업 수행
 - ※ 재원조달 계획

(단위 : 백만원)

합계	자체재원			시비지원
	소계	신청사 건립기금	지방채	
160,485	150,485	133,485	17,000	10,000

※ 부족금액은 특별조정교부금, 특별교부세, 구비, 구유 재산매각 등 활용 확보

7. 향후 추진계획

- 2024. 상반기 : 행정안전부 타당성 조사 및 지방재정 투자심사, 도시관리계획 (시설:공공청사) 결정, 전략환경영향평가 용역 등 추진

8. 주민 참여(소통) 실적

설명회, 공청회 등	만족도, 설문조사	위원회, 민간전문가 자문 등	언론·방송보도	기타
14회	1회	6회	29회	-