

# 2019년 한부모가족 공동생활가정형(매입임대주택) 주거지원사업 입주자 모집

부산광역시건강가정지원센터에서는 자립의지가 확고한 한부모가족이 저렴한 월세로 안정된 공간에서 가정생활을 영위할 수 있도록 임대주택을 지원하고 있습니다.

## 1. 모집 대상

- 자립의지가 있는 저소득 무주택 한부모가족(미혼한부모가족, 부자가족, 모자가족)
  - 기본 요건
    - 한부모가족지원법상 저소득 무주택 한부모가족
    - ※ 입주자선정심사위원회에서 입주 후 자립생활 및 건강상 문제가 없다고 판단할 경우 출산 전·후의 미혼모도 입주 가능
  - 입주 요건
    - 현재 직업이 있거나 학업을 수행하는 등 자립의지가 확고한 자
    - 자립의지가 뚜렷하고 본인이 수립한 자립계획이 있으나 주거비용·자녀 양육 등의 문제로 실행이 어려운 상당한 이유가 있는 자
    - ※ 선정 방법: 입주자선정심사위원회에서 적격 여부 확인 및 자립 가능성(취업 여부·자격증 소지 여부 등)과 주거지원 필요성(자녀 연령, 소득 정도 등)을 종합 심의·검토하여 최종 입주 순위 결정

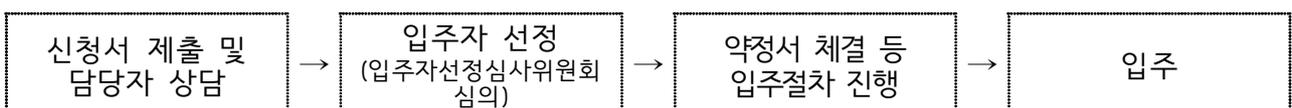
## 2. 임대 조건

- 매입임대주택 2호
  - 주택 세부정보 (부산광역시건강가정지원센터 홈페이지 알림공간→게시글 사진참조)

연번	주택소재지	유형	전용면적	방개수	비고
1	금정구 금사동	다세대주택	42.90㎡	2개	부산산림교육센터 인근
2	사하구 하단동	다세대주택	59.08㎡	3개	건국고등학교 인근

- 주택 물량이 한정된 관계로 입주자 우선순위가 정해질 수 있음
- 선순위 자가 입주를 포기할 경우 다음 순위 자를 입주자로 선정
- 임대 기간: 2년 원칙(2회 연장 가능, 최대 6년)
  - ※ 연장 시 입주자선정심사위원회 심의가 필요하며, 입주 기간의 성과·자립계획 등을 종합적으로 심사하여 연장 결정
- 입주방식: 주택 규모, 가족 구성, 가구원 수 및 자녀 연령 등 필요시 1호당 1가구 입주 가능
- 임대보증금: 부산광역시건강가정지원센터 지원
- 입주자 부담금: 700,000원(퇴거 시 반환)
  - ※ 월세, 관리비 및 각종 공과금 본인 부담
  - ※ 퇴거 시 관리비·공과금 등의 체납금이 있을 경우 입주자 부담금에서 공제 후 반환될 수 있음

## 3. 입주 절차



#### 4. 입주 후 지원내용

- 안정적인 자립을 위한 입주자 상담 및 자조모임 운영
- 가족관계 증진을 위한 교육·문화 프로그램 운영
- 근로·학업 등으로 양육 공백 발생 시 아이돌봄서비스 무상 지원
- 자립을 위한 취업 정보제공 및 지역사회 자원 활용·연계

#### 5. 세부일정

구 분	일정	비고
신청서 제출 및 담당자 상담	2019년 11월 4일(월) ~ 11월 15일(금)	
입주자 선정	2019년 11월 20일(수) ~11월 21일(목) 예정	- 입주자 선정 일정에 따라 이후 일정 변동될 수 있음
입주자 선정 발표	2019년 11월 25일(월) 예정	
약정서 체결	2019년 11월 26일(화) ~ 11월 30일 (토) 예정	
입주	약정 체결 후 <b>한달 이내</b> 입주완료	

6. 신청기간: 2019년 11월 4일(월) ~ 11월 15일(금) 18:00까지 도착분에 한함

#### 7. 신청방법

- 근무시간 내(09:00~18:00) 센터 방문접수
  - ※ 담당자 상담을 위해 센터 방문 일정 협의
  - ※ 주거지원의 특성으로 신청자 가정 방문 예정(방문일정은 신청자와 조정)
- 주소: (우) 46510  
부산광역시 북구 효열로 256(금곡동) 부산여성가족개발원 3층 건강가정지원센터

#### 8. 제출서류

- 공통: 주거지원 신청서, 개인정보 수집·동의서, 주민등록등본, 혼인관계증명서, 가족관계증명서, 건강보험증 사본 또는 건강보험료납부확인서 각 1통
- 해당자: 재학증명서, 재직증명서 또는 사업자등록증 또는 고용보험가입이력서, 수급자증명서 또는 한부모가족증명서, 차상위증명서, 임대차계약서 사본, 자격증 사본, 직업훈련 확인서, 추천서, 기타 모집대상자에 해당됨을 증명할 수 있는 서류 각 1통
  - ※ **제출서류 첨부파일 참고**
  - ※ 주거지원 신청서 및 개인정보 수집·동의서 양식은 부산광역시건강가정지원센터 홈페이지 (<http://bsfc.familynet.or.kr>) 및 부산여성가족개발원(<http://www.bwf.re.kr>)에서 다운로드 가능

#### 9. 기타

- 입주자선정심사위원회에서 자립 가능성이 현저히 부족하거나, 위원회 전원의 의견 합치로 해당 임대주택에 입주가 적절치 않다고 인정한 경우 등 합리적인 이유가 있는 경우에는 입주가 제외될 수 있습니다.
- 제출서류에 허위사실이 있을 때에는 선정 결정 후에도 선정을 취소할 수 있습니다.
- 제출서류 반환이 필요한 경우 최종 입주자 발표 후 30일 이내 제출서류 반환 청구서를 제출하여 주시기 바랍니다.
- 기타 자세한 사항은 부산광역시건강가정지원센터(T.051-330-3426)로 문의하시기 바랍니다.

붙임.

※ 제출서류 목록

구비서류		비 고	부수
공 통	주거지원 신청서 개인정보 수집·동의서	- 온라인 및 신청현장에서 배부하므로 작성하여 제출 - 양식 다운로드: 부산광역시건강가정지원센터 홈페이지 ( <a href="http://bsfc.familynet.or.kr">http://bsfc.familynet.or.kr</a> )	1통
	주민등록등본	- 반드시 세대구성 사유 및 일자, 세대주와의 관계, 세대주 및 세대원 전원의 주민등록번호, 전입일/변동일 등이 <b>전부 표기</b> 되도록 발급받아 제출 - 발급처: 주민센터 및 정부24(온라인) <a href="http://www.gov.kr/portal/main">http://www.gov.kr/portal/main</a>	1통
	혼인관계증명서	- <b>혼인 및 이혼에 대한 사항이 모두 나오도록</b> 발급받아 제출 - 발급처: 주민센터 및 대한민국법원 전자가족관계등록시 스템(온라인) <a href="http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp">http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp</a>	1통
	가족관계증명서	- 발급처: 주민센터 및 대한민국법원 전자가족관계등록시 스템(온라인) <a href="http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp">http://efamily.scourt.go.kr/index.jsp</a>	1통
	건강보험증 사본 또는 건강보험료납부확인서	- 세대주 및 세대원 전원이 표시되어야 함 - 건강보험증은 신청세대의 소득의 형태(근로소득, 사업소득)와 소득자가 누구인지 확인하는 용도로 제출하는 서류이므로, 세대주와 세대원 전원이 표시되어야 함 - 건강보험증 발급일자가 <b>2018년 이후 분만 유효하며</b> , 그 이전 보험증일 경우 재발급 받거나, 건강보험료 납부 확인서를 제출 ※ 국민건강보험공단(1577-1000) (온라인) <a href="https://www.nhis.or.kr/retrieveHomeMain.xx">https://www.nhis.or.kr/retrieveHomeMain.xx</a>	1통
해 당 자	재학증명서	- 직인이 찍혀있어야 함	1통
	재직증명서 또는 사업자등록증 또는 고용보험가입이력서	- 재직증명서 또는 사업자등록증 제출 시, 반드시 회사의 직인이 찍혀있어야 함	1통
	수급자증명서 또는 한부모가족증명서	- 발급처: 주민센터	1통
	차상위증명서	- 발급처: 국민건강보험공단	1통
	임대차계약서 사본		1통
	자격증 사본	- 직인이 찍혀있어야 함	1통
	직업훈련 확인서	- 직업훈련 참여 기관의 직인이 찍혀있어야 함 - 직업훈련 참여 개월 수 및 직업훈련 종류 기재 ※ 직업훈련 중도탈락자 미제출	1통
	추천서	- 한부모, 미혼모시설장의 추천서 ※ 시설 이용기간 및 남은기간 명시	1통
기타	- 입주대상자에 해당됨을 증명할 수 있는 서류	각 1통	

※ 접수시 서류가 미비할 경우 접수가 되지 않을 수 있음

※ 모든 서류는 입주자모집 공고일 이후 발급분만 유효, 동일순위 경쟁시 배점서류 미제출로 인한 불이익을 책임  
지지 않음

※ 소득입증서류 : 입주자 모집공고일 이후 발행분으로 세대주 및 만 20세 이상 세대원(본인 동일한 세대별 주민  
등록등본상에 등재되어 있지 아니한 세대원 포함) 전원 소득을 입증할 수 있어야 함