

# 북 구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



제1139호 2023. 3. 1. (수)

## 발령

훈령 제352호 부산광역시 북구 공무직 정원관리 규정 일부개정훈령 ---2

## 고시

제2023-19호 만덕2구역 재건축사업 관리처분계획(변경)인가 ---5  
제2023-20호 도시계획시설(도로:소로1-가호선)사업 실시계획 (변경) 인가 및 도시관리계획 (변경)결정 고시 ---7  
제2023-21호 도로명주소 고시문 ---10

## 공고

제2023-244호 부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고 ---11  
제2023-256호 2023년 공동주택 관리지원 사업 안내 공고 ---15

공										
람										

발행 : 부산광역시 북구

편집 : 미래전략실 (☎309-5411)

**발령**

○부산광역시북구훈령제352호

**부산광역시 북구 공무직 정원관리 규정 일부개정훈령**

부산광역시 북구 공무직 정원관리 규정 일부개정훈령을 이에 발령한다.

2023년 3월 1일

부산광역시 북구청장

부산광역시 북구 공무직 정원관리 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.  
별표를 별지와 같이 한다.

**부칙**

이 훈령은 2023년 3월 1일부터 시행한다.

[별표]

공무직 정원표(제7조 관련)

부 서 별	계	행정업무 사무원	복지업무 사무원	보건·의료 업무 사무원	도 로 관리원	환 경 관리원	녹 지 관리원	배수펌프 시설 관리원	시 설 경비원	청원 경찰
총 계	169	28	22	12	21	75	5	1	0	5
본청 소계	154	25	22		21	75	5	1	0	5
행정지원과	6	2								4
문화체육과	1	1								
재무과	1	1								
복지정책과	5		5							
아동청소년과	12		12							
교육지원과	13	13							0	
생활보장과	5		5							
일자리경제과	1	1								
자원순환과	75					75				
공원녹지과	5						5			
안전총괄과	1							1		
교통행정과	6	6								
도시관리과	17				17					
건설과	6	1			4					1
의회 소계	2	2								
의회사무국	2	2								
직속기관 소계	13	1		12						
보건소	13	1		12						

#### ■ 제·개정(폐지) 이유

2023. 1. 25.자 행정기구 개편사항 및 생활보장과 의료급여관리사 증원 요구, 재무과 퇴직자 정수 조정사항을 반영하여 효율적 조직 관리를 위해 공무원 정원을 조정하고자 함.

#### ■ 주요내용

가. 행정업무사무원 : 29명 → 28명(감 1명)

○ 재무과 : 2명 → 1명(감 1명)

나. 복지업무사무원 : 21명 → 22명(증 1명)

○ 희망복지과 : 17명 삭제

○ 복지정책과 : 5명 신설

○ 아동청소년과 : 12명 신설

○ 생활보장과 : 4명 → 5명(증 1명)

# 고 시

○부산광역시북구고시제2023-19호

## 만덕2구역 재건축사업 관리처분계획(변경)인가

「도시 및 주거환경정비법」 제74조 규정에 따라 부산광역시 북구 만덕동 861-7번지 일원의 만덕2구역 재건축사업의 관리처분계획을 변경인가하고, 같은 법 제78조 제4항 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2023년 3월 1일

부산광역시 북구청장

### 1. 정비사업의 종류 및 명칭

가. 정비사업의 종류 : 재건축사업

나. 정비사업의 명칭 : 만덕2구역 재건축사업

### 2. 정비구역의 위치 및 면적 : 부산광역시 북구 만덕동 861-7번지 일원 (면적 29,317㎡)

### 3. 사업시행자의 성명 및 주소 : 만덕2구역 주택재건축정비사업조합 (조합장 : 신용우)

부산광역시 북구 덕천로 303, 4층 (만덕동)

### 4. 관리처분계획(변경)인가일 : 2023년 2월 21일

### 5. 관리처분계획인가의 요지

가. 토지이용계획(㎡)

시행면적	분양대지			정비기반시설		비 고
	소계	아파트	상가	소계	도로	
29,317.00	28,908.00	28,605.636	302.364	409.00	409.00	

나. 대지 및 건축물의 규모 등 건축계획

건축 계획	용도		대지면적 (㎡)	동수	층수	세대수	건축연면적 (㎡)	비 고
	주택	소계	28,908.00	12	지하5/지상15	593세대	79,041. <sup>0542</sup>	
		분양	28,605.636	12	지하5/지상15	593세대	78,214. <sup>3222</sup>	
		임대						
	근린생활시설		302.364	1	지상2	14호	826. <sup>732</sup>	

다. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

구분	주택규모별(전용면적기준) 공급세대수			상가면적 (㎡)
	계	59.9950㎡	84.9543㎡	
계	593	352	241	826.732
조합원분양	319	236	83	322.966
보 류 지	-	-	-	
일반분양	274	116	158	503.766
임 대	-	-	-	

라. 신설 또는 폐지하는 정비기반시설의 명세

신설					용도폐지				
종류	명칭	규모 (㎡)	설치비용 (단위:원)	관리청	종류	명칭	규모 (㎡)	국공유지 (㎡)	무상양여 (㎡)
도로	소로1-1	409.00	조합부담	북구청					

마. 기존 건축물의 철거 예정시기 등 : 철거완료

## 고 시

○부산광역시북구고시제2023-20호

도시계획시설(도로: 소로1-가호선)사업 실시계획 (변경) 인가 및 도시관리계획 (변경)결정 고시

1. 부산광역시 고시 제1975-117(1975.1.11.)호로 결정되고, 부산광역시 고시 제1976- 1192(1976.1.17.)호로 최초 실시계획인가 되었으며, 북구 고시 제2022-122호(2022.9.28.)로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로: 소로1-가호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설사업(도로: 소로1-가호선) 실시 계획을 고시하고, 동시에 같은 법 제88조제6항 규정에 따라 같은법 제30조 및 시행령 제25조에 따라 이를 반영한 도시관리계획을 변경 결정 고시합니다.
2. 관계도서(지형도면은 토지이음‘<http://www.eum.go.kr>’에서 열람가능)는 북구청 건설과 (☎051-309-4732)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2023년 3월 1일

부산광역시 북구청장

### 1. 도시계획시설사업 실시계획 변경 개요

	당 초	변 경	비 고
사업의 명칭	북부산 변전소 진입도로 개설공사	변경없음	
사업시행지	화명동 701-5번지 일원	변경없음	
사업의 종류	도시계획시설(도로) 사업	변경없음	
사업의 면적 및 규모	L=340m, B=8m, A=3,443㎡	L=340m, B=10~12m, A=3,370㎡	
사업시행자의 주소 및 성명	서울특별시 중구 남대문로2가 5번지 한국전력주식회사	부산광역시 부산진구 중앙대로 666번길 43 한국전력공사 부산울산본부장	
사업착수예정일	인가일로부터 1개월	변경없음	
사업준공예정일	인가일로부터 1년 6개월	(변경)인가일로부터 3개월	

### 2. 변경사항 이외의 내용은 당초 고시내용과 동일함

3. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(변경있음)

연번	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자				소유권 이외의 권리			비고
						성명		주소		성명	주소	권리 내용	
				변경전	변경후	변경전	변경후	변경전	변경후				
1	화명동 701-5	도	1,848	1,508	1,440	한국 전력 공사	한국 전력 공사	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)				
2	화명동 2126	구	6,137	254	231	국	국	국토교통부	국토교통부				
3	화명동 681	답	96	7	4	부산 광역시	부산 광역시						
4	화명동 705-1	도	660	514	512	한국 전력 공사	한국 전력 공사	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)				
5	화명동 2149-1	천	100	31	31	국	국	국토교통부	국토교통부				
6	화명동 640-17	도	1,127	1,127	1,127	한국 전력 공사	한국 전력 공사	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)				
7	화명동 714-5	도	2	2	2	손호성	한국 전력 공사	부산 부산진구 초읍동 444	전남 나주시 전력으로 55 (빛가람동 120)				
계			9,970	3,443	3,347								



4. 수용 또는 사용할 지장물 : 위 편입토지상의 지장물 일체(수목 등 포함)

5. 도시관리계획(도로:소로1-가호선) 결정(경미한 변경)

○ 도로 결정(경미한 변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	가	10~ 12	국지 도로	340	화명동 701-3	화명동 688-11	일반 도로	-	부산시고시 제117호 (1975.01.11.)	-
변경	소로	1	54	10~ 12	국지 도로	340	화명동 701-3	화명동 688-11	일반 도로	-	-	경미한 선형변경

○ 도로 결정(경미한 변경) 사유서

결정전 도로명	결정후 도로명	(변경)결정내용	결정변경사유
소로1-가호선	소로1-54호선	도로 일부 구간의 선형 변경	도로 일부 구간이 수도시설(정수장) 용지와 중복되어 금번 시설중복구간을 해소하고자 도로선형 변경

## 고 시

○부산광역시북구고시제2023-21호

### 도로명주소 고시문

「도로명주소법」 제11조제3항, 제12조5항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 따라 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023년 3월 1일

부산광역시 북구청장

#### ○ 도로명주소 : 부산광역시 북구 산성로 72-1

##### ▷ 도로명주소 부여 고시조서

종전주소(지번)	도로명주소	도로명주소 고 시 일	도로명 고시일	도로명 부여사유
(0건)				

##### ▷ 도로명주소 변경 고시조서

종전주소	도로명주소	도로명주소 변경고시일	변경사유
(0건)			

##### ▷ 도로명주소 폐지 고시조서

종전주소(도로명주소)	도로명주소 폐지고시일	폐지사유
산성로 72-1	2023-03-01	건축물대장 말소

#### ○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 3. 1. 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

#### ○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

#### ○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

「부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례」를 일부 개정함에 있어 그 개정취지와 내용을 주민에게 널리 알려, 의견을 구하고자 다음과 같이 입법예고합니다.

2023년 3월 1일

부산광역시 북구청장

1. 조 례 명: 부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례

2. 개정이유

북구 지역자율방재단이 각종 재난 상황에 효과적으로 대처하고, 실질적인 민간 방재 역할을 수행 할 수 있도록 수당 규정 및 직무대행·연임 규정 마련

3. 주요내용

□ 「자연재해대책법 시행령」 개정사항(2020. 6. 16.시행)반영 (소집수당)

- ▶ ‘자연재해대책법 시행령’제61조 제2항 및 제3항 조례 위임에 따른 신설(안 제7조 제2항 삭제 및 제3항, 제4항, 제5항 신설)
  - (안 제7조 제2항) 소집불응에 따른 제재규정 **삭제**
  - (안 제7조 제3항) 제1항에 따른 소집수당 지급 및 단가에 관한 조항 **신설**
  - (안 제7조 제4항) 소집수당의 1일 최대 시간 및 예외조항 **신설**
  - (안 제7조 제5항) 소집수당 지급을 위한 증빙자료 조항 **신설**

□ 행정안전부 자율방재단 구성 및 운영 등에 관한 참고조례안에 따른 임원의 임무 등에 관한 규정 및 연임규정 정비

가. 단장, 부단장 모두 부재 시 직무대행 규정 보완(안 제3조 제3항 변경)

- (안 제3조 제3항) 단장 부재 시 직무대행 규정만 있어 단장 및 부단장 모두 부재 시 직무대행 규정을 추가하여 **변경**

나. 임원의 임기에 관한 규정 보완(안 제3조 제6항 변경)

- (안 제3조 제6항) 임원의 임기에 대한 연임에 관한 내용을 추가하여 **변경**

#### 4. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2023년 3월 21일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 부산광역시 북구청장(참조 : 안전총괄과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견 (찬성·반대 여부 및 그 사유)

나. 성명 (단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 보내실 곳

1) 주 소 : 부산광역시 북구 낙동대로1570번길 33 (우편번호 46504)

2) 연락처 : ☎ 051-309-4707, FAX) 051-309-4649, E-mail : lcj0107@korea.kr

붙임 1. 부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례 일부개정안 1부.

2. 입법예고에 대한 의견서 1부. 끝.

부산광역시 북구 조례 제 호

#### 부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례 일부개정조례안

부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제3항 중 “**대행한다**”를 “**대행하며, 단장과 부단장이 모두 부득이한 사유로 그 직무를 수행할 수 없을 때에는 단장이 미리 지명한 단원이 그 직무를 대행한다**”로 하고, 같은 조 제6항 본문 중 “**한다**”를 “**하며, 연임 할 수 있다**”로 한다.

제7조제2항을 삭제하고, 같은 조에 제3항부터 제5항까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

- ③ 제1항에 따른 소집수당은 일반직공무원 9급에게 적용되는 시간외 근무수당 단가로 지급할 수 있다.
- ④ 제3항에 따른 소집수당은 1시간 단위로 계산하여 지급하되, 1일에 8시간을 초과할 수 없다. 다만, 「재난 및 안전관리 기본법」 제60조에 따라 특별재난지역으로 선포된 지역에서 임무를 수행하는 방재단원에게는 1일 8시간을 초과하여 지급할 수 있다.
- ⑤ 구청장은 소집수당을 지급할 때에는 별지 제3호서식의 활동확인서를 첨부하여야 한다.

#### 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제3조(임원의 임무 등) ①·② (생략)	제3조(임원의 임무 등) ①·② (현행과 같음)
③ 부단장은 단장을 보좌하며 단장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 그 직무를 대행한다.	③ ----- ----- ----- <u>대행하며, 단장과 부단장이 모두 부득이한 사유로 그 직무를 수행할 수 없을 때에는 단장이 미리 지명한 단원이 그 직무를 대행한다.</u>
④·⑤ (생략)	④·⑤ (현행과 같음)
⑥ 단장, 부단장, 간사, 동 대표의 임기는 3년으로 한다. 다만, 보궐임원의 임기는 전임자 임기의 남은 기간으로 한다.	⑥ ----- ----- <u>하며, 연임 할 수 있다.</u> ----- -----.
제7조(방재단의 소집) ① (생략)	제7조(방재단의 소집) ① (현행과 같음)
② 단원이 소집에 따르지 아니할 경우에는 행·재정적 지원 등에 차등을 둘 수 있다.	<u>&lt;삭 제&gt;</u>
<u>&lt;신 설&gt;</u>	③ 제1항에 따른 소집수당은 일반직공무원 9급에게 적용되는 시간외 근무수당 단가로 지급할 수 있다.
<u>&lt;신 설&gt;</u>	④ 제3항에 따른 소집수당은 1시간 단위로 계산하여 지급하되, 1일에 8시간을 초과할 수 없다. 다만, 「재난 및 안전관리 기본법」 제60조에 따라 특별 재난지역으로 선포된 지역에서 임무를 수행하는 방재단원에게는 1일 8시간을 초과하여 지급할 수 있다.
<u>&lt;신 설&gt;</u>	⑤ 구청장은 소집수당을 지급할 때에는 별지 제3호서식의 활동확인서를 첨부하여야 한다.

입법예고에 대한 의견서

□ 법규명: 부산광역시 북구 지역자율방재단 운영 등에 관한 조례

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 연 락 처 :

입법예고내용	의견	비고

## 2023년 공동주택 관리지원 사업 안내 공고

공동주택의 주도로 및 공용부분 유지보수 비용을 일부 지원하여 주거복지 향상에 기여코자  
『2023년 공동주택 관리지원 사업』을 실시하오니, 관내 지원대상 공동주택에서는 많은 관심과 신청 바랍니다.

2023년 3월 1일  
부산광역시 북구청장

## 1 지원근거

- 공동주택관리법 제85조(관리비용의 지원) 제1항
- 부산광역시 북구 공동주택 관리 지원 조례 제5조

## 2 지원대상

- **사용승인일로부터 15년이 경과된 20세대 이상 공동주택 단지**  
**(2007년 12월 31일 이전에 준공된 공동주택 해당)**
- ※ 보조금을 지원받은 관리주체는 지원받은 날부터 5년 간 보조금을 지원받을 수 없음.

## 3 지원한도

- 예산액 : 5천만원(구비)
- 사업비의 50% 범위 내 최대 3천만원까지 지원함.
- 14층 이하 비의무관리대상 공동주택은 심의를 거쳐 80%까지 지원 가능함.

## 4 지원대상사업

- 공동주택 내 주도로(보도를 포함한다) 및 가로등·보안등의 보수
- 어린이 놀이터 및 경로당과 녹지시설의 보수
- 하수도 준설·유지·보수 및 상수도(지하저수조 방수) 유지·보수
- 석축·옹벽·절개지 등의 긴급한 보수가 필요한 사업
- 옥상의 공용부분 유지·보수 사업
- 공용시설의 에너지 절약 사업
- 그 밖에 구청장이 공익을 위하여 필요하다고 인정하는 사업

## 5

## 신청방법

- 신청기간 : 2023. 3. 2. ~ 2023. 3. 31. 18:00까지
- 접 수 처 : 북구 도시창조과 공동주택관리팀(방문접수) ▷현장사진 제출 e-mail(hisyaya@korea.kr)
- 신청서류
  - 공동주택 관리 지원금 신청서 1부
  - 사업계획서, 예정공정표 1부
  - 입주자대표회의 회의록 및 의결을 증명하는 서류 1부
  - 사업비 산출내역(세부내역 견적서 첨부) 1부
  - 사업대상 시설물 현장사진 출력물 1부(e-mail 제출요)
- 문 의 : 북구 도시창조과 공동주택관리팀 (☎ 051-309-5214)

## 6

## 대상선정

- 심의위원회 개최 : 2023. 4월(예정).
- 표준평가표에 따른 평가 및 심의를 거쳐 지원대상 사업을 결정함.
  - 공동주택단지별 현장조사와 사업지원의 필요성 및 사업금액의 적정성 등을 검토함.
- 보조금 신청액과 보조금 지원결정금액은 심의 결과에 따라 달라질 수 있음.
- 결정통지를 받은 관리주체는 지체 없이 공동주택단지의 인터넷 홈페이지 또는 동별 게시판에 공개하여야함.

## 7

## 공사착수 및 완료

- 시공사 선정 : 해당 공동주택 관리주체
  - 의무관리대상 공동주택의 경우
    - : 공동주택관리법 및 주택관리업자 및 사업자 선정지침에 따라 시공자를 선정해야 함.
  - 비의무관리대상 공동주택의 경우
    - : 해당 공동주택 관리규약 등에서 규정하는 방법으로 사업자 선정해야 함.
- 지원금 결정통지를 받은 날부터 3개월 이내에 공사를 시작해야 함.
- 제출서류
  - 착공계 1부
  - 공사계약서 및 내역서 1부
  - 건설업자 관련서류 1부
- 관리주체와 입주자대표회의 공사감독을 철저히 해야 함.
- 사업시행 시 행위허가등 별도 행정절차가 필요할 경우 누락되지 않도록 해야 함.
- 아래 어느 하나에 해당되는 경우 우리 구에서 보조금 지급을 취소할 수 있음.
  - 지원대상 결정(통보)일로부터 3개월 이내에 공사를 시작하지 않은 경우
  - 무단으로 지원사업의 내용을 변경한 경우
  - 지원사업의 목적을 달성할 수 없다고 인정될 경우
  - 거짓 또는 부정한 방법으로 보조금을 신청한 경우
  - 지원사업과 관련하여 지시나 처분에 대하여 정당한 사유 없이 이행하지 않거나 허위보고를 하였을 경우



## 8

## 지원금 교부 신청

- 사업완료 후 30일 이내 지원금 교부 신청서 제출해야 함.
- 제출서류
  - 공동주택 관리 지원금 교부 신청서 1부
  - 공사계약서 사본(공고문 사본 포함) 1부
  - 준공계 사본(준공관련 서류 포함) 1부
  - 자체부담액 집행에 관한 입증서류 1부
  - 통장 사본 1부
- 보조금 전용통장 및 전용카드(체크카드) 개설해 타자금과 구분하여 관리해야 함.
- 보조금 전용통장(대표자명 및 공동주택명 기재)에 자부담 비용이 예치되어야만 보조금 지급이 가능함.
- 보조금 지급 시기는 사업완료 후 담당직원이 현장조사 등을 통하여 사업의 완료여부, 사업비 지출의 적정성 등을 검토하여 보조금을 지급함.
- 완료 공사비가 당초 총 공사비보다 많은 경우 보조금 추가 지원은 없으며,  
완료 공사비가 당초 총 공사비보다 적은 경우 보조금 지원 비율에 따라 정산함.

## 9

## 지원금 정산

- 보조금 교부일부터 20일 이내 공동주택 관리 지원금 정산서를 제출해야 함.
- 제출서류
  - 공동주택 관리 지원금 정산서 1부
  - 지출결의서(지출증빙서류) 사본 1부
  - 세금계산서 사본 1부
  - 「주택관리업자 및 사업자 선정지침」에 따른 사업자 선정서류(의무관리대상)



※ 기타 문의사항은 북구 도시창조과(☎051-309-5214)로 연락주시길 바라며,  
관련자료는 북구청 홈페이지(분야별정보-건설/건축-공동주택관리-자료실)게시물 참고바람.

- 붙임 1. 표준평가표 1부.
2. 공동주택 관리 지원금 신청서 1부.
3. 공동주택 관리 지원금 교부 신청서 1부.
4. 공동주택 관리 지원금 정산서 1부. 끝.

< ○○ 공동주택 표준평가표 >

분야	평가부문	평가항목	배점	득점
정량 평가 (부서 평가) 70점	준공연수(30)	■ 준공 후 35년이 경과한 공동주택	30	30
		■ 준공 후 30년이 경과한 공동주택	25	
		■ 준공 후 25년이 경과한 공동주택	20	
		■ 준공 후 20년이 경과한 공동주택	15	
		■ 준공 후 15년이 경과한 공동주택	10	
	단지규모(10)	■ 150세대 미만	10	10
		■ 150세대 이상 300세대 미만	8	
		■ 300세대 이상 500세대 미만	6	
		■ 500세대 이상 1,000세대 미만	4	
		■ 1,000세대 이상	2	
국민주택 규모 세대비율(10)	■ 전용면적이 85㎡이하 세대 100%	10	10	
	■ 전용면적이 85㎡이하 세대 70% 이상	8		
	■ 전용면적이 85㎡이하 세대 50% 이상	6		
	■ 전용면적이 85㎡이하 세대 30% 이상	4		
	■ 전용면적이 85㎡이하 세대 30% 이하	2		
보조금 지급 여부(20)	■ 최초지원	20	20	
	■ 기 지원	10		
정성 평가 (심사 위원) 30점	긴급성(10)	■ 지원 받고자 하는 시설의 노후·파손 상태 등 주민안전을 고려한 사업의 긴급성	10 8 6	10
	효과성(10)	■ 신청 사업 계획의 효과성, 주민 편의성 등	10 8 6	10
	필요성(10)	■ 신청 사업의 필수 공용 시설 여부, 다수 주민 사용시설 여부 등	10 8 6	10
합 계			100	
검토의견				

210mm×297mm(일반용지 60g/㎡(재활용품))

사 업 계 획 서  
(                      아파트)

1. 사 업 명 :
2. 사업목적 :
3. 사업추진기간 :     년     월     일 ~     월     일  
사업시행예정일:     .     .     . 사업완료예정일 :     .     .     .
4. 사업내용  
( 사업추진경위, 추진방법, 추진할 내용 등 기술)
5. 사업효과
6. 사업비 산출내역 : 세부내역 견적서 첨부

(단위 : 천원)

사업구분	지출항목	금 액			산 출 내 역	비고
		계	신청액	자부담		
	총 계					
	소 계					
	소 계					
	소 계					

복구청장 귀하

공동주택 관리 지원금 교부 신청서													
공 동 주 택 명													
주 소													
동 수				준 공 일									
세 대 수				연 락 처 (전화번호,fax)									
신 청 내 용													
공사구분	개 요			소 요 예 산			지원금 결정 통 보 액						
	사업내용	착공일	완공일	계	지원금 신청액	자 체 부담액							
계													
<p>부산광역시 북구 공동주택 관리 지원 조례 제9조제1항의 규정에 의하여 위와 같이 교부 신청하오니 지원금을 아래 계좌로 입금하여 주시기 바랍니다.</p> <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">은 행 명</th> <th style="width: 33%;">계 좌 번 호</th> <th style="width: 33%;">예 금 주</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="height: 20px;"></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">년      월      일</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div> <p>신청인 :</p> </div> <div> <p>입주자대표회의 회장 (인)</p> <p>관리사무소장 (인)</p> </div> </div>								은 행 명	계 좌 번 호	예 금 주			
은 행 명	계 좌 번 호	예 금 주											
<p><b>북 구 청 장 귀하</b></p> <p>구비서류</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 공사계약서 사본(공고문 사본 포함)</li> <li>2. 준공계 사본(준공관련 서류 포함)</li> <li>3. 자체부담액 집행에 관한 입증서류</li> <li>4. 통장사본</li> </ol>													

210mm×297mm(일반용지 60g/㎡(재활용품))

공동주택 관리 지원금 정산서

(단위 : 원)

사 업 계 획			사 업 집 행		반 납 액 ①-③	비고
사 업 명	① 지원금 교부액	② 자체 부담액	③ 지원금 집행액	④ 자체 부담액		
총 계						

부산광역시 북구 공동주택 관리 지원 조례 제10조제1항의 규정에 의거  
공동주택 지원금 정산서를 제출합니다.

년 월 일

신 청 인 : 입주자대표회의 회장 (인)  
관리사무소장 (인)

북구청장 귀하

구비서류

1. 지출결의서(지출증빙서류) 사본
2. 세금계산서 사본

210mm×297mm(일반용지 60g/㎡(재활용품))