

불명자 공고 및 공시송달

부산광역시 공고 제2020-3062(2020.11.24.)로 공고된 『내부순환(만덕~센텀) 도시고속화도로 민간투자사업(4차)』 손실보상 계획에 편입되는 토지 등의 보상과 관련하여, 불명자(주소·거소 불명)에 대해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제16조 및 같은 법 시행령 제4조, 제8조에 따라 다음과 같이 협의를 요청하오니 기간 내에 협의에 응하여 주시기 바랍니다.

1. 협의기간 : 2021. 3.19. ~ 2021. 10. 14.
2. 협의장소 : 부산광역시 건설본부 보상2팀
(국민연금공단 부산회관빌딩 11층 ☎051-888-6092)
3. 협의 및 지급방법 : 개별협의 후 계좌입금(전액 현금 지급)
4. 계약체결에 필요한 구비서류 및 지참물
 - 가. 토지(임야)대장 1통(분할 후 번지)
 - 나. 인감증명서 2통(일반용)
 - 다. 주민등록초본 1통(주소이력 포함)
 - 라. 인감도장, 신분증(주민등록증 등), 계좌입금용 본인통장
 - ※ 소유권이외의 권리관계(근저당설정 등)가 있는 경우 이해관계인 전원 동의 선행(동의서 지참)
 - ※ 등기부등본상 소유자가 사망한 경우 상속인이 상속등기를 선행
 - ※ 2필지 이상 편입된 경우 필지별로 토지대장 준비
 - ※ 등기부상 기재된 주소가 주민등록초본(주소이력 포함) 으로 입증되지 않을 경우, 등기명의인 표시변경 등기를 먼저 하여 등기부등본상 주소를 현주소로 변경 이행

5. 불명자 현황

연번	소재지 (북구)	지번	종류	지목	편입면적 (㎡)	지분	보상금액 (원)	소유자		비고
								성명	주소	
1	만덕동	606-1	토지	도	1.0	26/32	812,500	주식회사 *성	부산광역시 북구 덕천동	
2	만덕동	606	토지	답	45.0	26/32	7,444,300	주식회사 *성	부산광역시 북구 덕천동	
3	만덕동	606-2	토지	답	14.9	26/32	2,464,890	주식회사 *성	부산광역시 북구 덕천동	
4	만덕동	605-38	토지	대	164.3	26900/175700	9,828,540	주식회사 *성	부산광역시 북구 덕천동	
5	만덕동	605-39	토지	대	55.0	26900/175700	2,842,710	주식회사 *성	부산광역시 북구 덕천동	
6	만덕동	605-13	토지	대	5.2	26900/175700	268,760	주식회사 *성	부산광역시 북구 덕천동	

6. 기 타

기간내 미협의시에는 불명자로 간주하여 처리(재결 및 공탁)함을 알려 드리며, 토지 등의 이해관계인은 권리행사에 참고(사용개시일에 구분지상권 설정)하시기 바랍니다.

2021. 9. 28.

부 산 광 역 시

