

# 북 구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



제1145호 2023. 4. 12. (수)

## 고 시

- 제2023-39호 지적재조사사업 위탁 고시 ---2
- 제2023-40호 도로명주소 고시 ---3

## 공 고

- 제2023-422호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 열람공고 ---4
- 제2023-432호 임대차계약 신고 공고문 ---16
- 제2023-445호 부산광역시 북구 공공체육시설 관리운영 조례 일부개정조례안 입법예고 ---29

공 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

## 고 시

○부산광역시복구고시제2023-39호

### 지적재조사사업 위탁 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제5조 및 같은 법 시행령 제4조의 규정에 의거 금곡1지구 지적재조사사업 측량·조사 등 위탁에 관하여 다음과 같이 고시합니다.

2023년 4월 12일  
부산광역시 복구청장

1. 책임수행기관: 한국국토정보공사 부산울산지역본부
2. 지적재조사지구 명칭: 금곡1지구(1개 지구)
3. 사업위치 및 면적

사업지구	위치	필지수	면적(㎡)	비고
금곡1지구	금곡동 68-1 일원	153	32,086.1	-

4. 위탁 업무: 지적재조사 측량 및 토지현황조사
5. 기타 자세한 사항은 부산광역시 복구청 토지정보과 지적재조사담당(051-309-4782)으로 문의하시기 바랍니다.

## 고 시

○부산광역시복구고시제2023-40호

### 도로명주소 고시

「도로명주소법」 제11조제3항, 제12조5항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 따라 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023년 4월 12일  
부산광역시 복구청장

○ 도로명주소 : 부산광역시 복구 덕천로326번길 5(만덕동)

▷ 도로명주소 부여 고시조서

종전주소(지번)	도로명주소	도로명주소 고 시 일	도로명 고시일	도로명 부여사유
(0건)				

▷ 도로명주소 변경 고시조서

종전주소	도로명주소	도로명주소 변경고시일	변경사유
(0건)			

▷ 도로명주소 폐지 고시조서

종전주소(도로명주소)	도로명주소 폐지고시일	폐지사유
덕천로326번길 5	2023-04-12	건축물대장 말소

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 4. 12. 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 공 고

○부산광역시북구공고제2023-422호

### 도시계획시설(도로)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 열람공고

1. 부산광역시 북구 고시 제2022-49호(2022.04.06.)로 도시계관리계획 결정 및 지형도면 고시되고, 부산광역시 북구 고시 제2023-7호(2023.02.01.)로 도시관리계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로:소로1류53호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 도시계획시설사업 실시계획을 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 사업시행지에 편입되는 토지 또는 물건의 소유자 및 이해관계인은 열람하시고 의견이 있으신 분은 의견서를 열람기간 내 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 4월 12일  
부산광역시 북구청장

가. 사업의 위치 : 부산광역시 북구 화명동 384-1번지 ~ 화명동 391-4번지

#### 나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로:소로1류53호선) 개설
- 사업의 명칭 : 대천천 주변 보행환경 개선사업

다. 사업의 규모 : 도로개설 : L=57m, B=4~5→10m

#### 라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자 성명 : 부산광역시 북구청장
- 사업시행자 주소 : 부산광역시 북구 낙동대로1570번길 33 (구포동)

#### 마. 사업착공 예정일 및 준공예정일

- 사업착공 예정일 : 고시일로부터 6개월 이내
- 사업준공 예정일 : 2024. 12. 31

#### 바. 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 2023. 4. 12. ~ 2023. 4. 26.
- 열람장소 : 부산광역시 북구청 홈페이지 및 건설과 (☎051-309-4694)

부산도시계획아고라 홈페이지(<http://www.busan.go.kr/build/agora>)

사. 사용 또는 수용할 토지 조서

번호	동	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	화명동	378-2	도	76.0	1	부산광역시 북구		
2	화명동	377-2	도	466.0	5	부산광역시 북구		
3	화명동	384-6	대	67.0	67	대천마을회	화명동 384-1	
4	화명동	377-24	도	74.0	74	윤종은	화명동 366	
5	화명동	377-1	도	78.0	78	윤종은	화명동 366	
6	화명동	385-5	대	102.0	102	파평윤씨대천 종중취동필사 중회	화명동 385-1	
7	화명동	385-2	도	3.0	3	부산광역시 북구		
8	화명동	2136-10	도	2,720.0	87	국토교통부		
9	화명동	390-11	도	2.0	2	부산광역시 북구		

아. 사용 또는 수용할 지장물건의 소유권과 소유권 이외의 권리자 조서

일련 번호	소재지	지번	지목	물건 종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단 위	소유자		소유권이외의 권리			비 고
								주소	성명	주소	성명	관리내용	
1-1	화명동	385-4	대	(지하)	블록/ 슬래브	189.80	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 대천종중 취동필사 중회	부산광역시 북구 화명동 그린아파트 202동 1801호	최만순	영업권	
				상가/사 무실		168.60	㎡	"	"				
				계단실1		19.60	㎡	"	"				
				계단실2		1.60	㎡	"	"				
				배전함		1.0	식	"	"				
				영업권	558-34- 00713	1.0	식	파스텔핀	최만순				
				영업시 설물				"	"				
				목재/ 선반	철재6.0x 0.7x1.8	1.0	식	"	"				

				선반	목재/ 철재10.8 x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재12.0 x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재3.6x 0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재2.4x 0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재1.0x 0.7x1.5	2.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재7.2x 0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재3.6x 0.7x1.8	1.0	식	"	"				
1-1	화명동	385 -4	대	선반	목재0.6x 0.3x1.8	4.0	식	파스텔핀	최만순				
				냉장고		1.0	식	"	"				
				김치 냉장고		3.0	식	"	"				
				케비닛	철재	2.0	식	"	"				
				전기 공사		1.0	식	"	"				
				미싱기		1.0	식	"	"				
				프린터		2.0	식	"	"				
				책상		10.0	식	"	"				
				소파		1.0	식	"	"				
				상품	2.5ton	11.0	대	"	"				
				컴퓨터		4.0	식	"	"				
1-2	화명동	385 -4	대	(1층)	블록/ 슬래브	390.78	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 대전중중 취동필사 총회	부산광역시 북구 화명동 385-1	박경숙 외 2인	세입자	1층
				방1		13.44	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	배일연	세입자	1층
				방2		14.70	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	이경임 외 2인	세입자	1층
				방3		14.28	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	윤희환	세입자	1층
				방4		21.53	㎡	"	"	부산광역시 북구	안주희	영업권	

									화명동 385-1 (2층에 거주) 부산광역시 북구 금곡동 화명한일유엔아이 107동 401호	신경원	영업권		
				방5		8.38	m <sup>2</sup>	"	"				
				방6		12.95	m <sup>2</sup>	"	"				
				방7		11.90	m <sup>2</sup>	"	"				
				주방1		21.98	m <sup>2</sup>	"	"				
				주방2		10.00	m <sup>2</sup>	"	"				
				주방3		8.50	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실2		7.98	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실3		7.98	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실4		7.98	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실5		7.10	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실6		3.75	m <sup>2</sup>	"	"				
1-2	화명동	385-4	대	창고1		4.96	m <sup>2</sup>	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 대전중중 취동필사 중회				
				창고2		18.41	m <sup>2</sup>	"	"				
				창고3		9.80	m <sup>2</sup>	"	"				
				작업실1		14.28	m <sup>2</sup>	"	"				
				작업실2		37.38	m <sup>2</sup>	"	"				
				미용실		37.38	m <sup>2</sup>	"	"				
				식당		23.10	m <sup>2</sup>	"	"				
				인쇄실		23.10	m <sup>2</sup>	"	"				
				현관		7.28	m <sup>2</sup>	"	"				
				계단실		13.70	m <sup>2</sup>	"	"				
				복도		18.20	m <sup>2</sup>	"	"				
				보일러 실		6.46	m <sup>2</sup>	"	"				
				대문		4.30	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실1	블록/ 조립식	4.50	m <sup>2</sup>	"	"				
				화장실7	패널/ 조립식	2.10	m <sup>2</sup>	"	"				

				계단	블록	3.36	㎡	"	"				
1-2	화명동	385-4	대	담장1	블록H=1.5m	26.10	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 대천종중 휘동필사 중회				
				담장2	블록H=3.3m	16.83	㎡	"	"				
				포장	콘크리트	111.53	㎡	"	"				
				기름 보일러		6.0	식	"	"				
				서터	철재	4.0	식	"	"				
				전기 계량기		11.0	식	"	"				
				수도 계량기		1.0	식	"	"				
				정화조		1.0	조	"	"				
				이동식 에어컨		1.0	식	부산광역시 북구 화명동 385-1	이경임 외 2인				
				영업권	606-03-39610	1.0	식	설희 헤어센스	박경숙				
				영업 시설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
				온풍기		2.0	식	"	"				
				세팅기		2.0	식	"	"				
				대형 거울		3.0	식	"	"				
1-2	화명동	385-4	대	전기 온수기		2.0	식	설희 헤어센스	박경숙				
				삼푸대		1.0	식	"	"				
				정수기		1.0	식	"	"				
				간판		2.0	식	"	"				
				블라 인드		2.0	식	"	"				
				선풍기		2.0	식	"	"				
				전기 판넬		1.0	식	"	"				
				세탁기		1.0	식	"	"				
				방충망 설치		2.0	식	"	"				
				변기 설치		1.0	식	"	"				

				실내인 테리어		1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재0.6x 0.3	3.0	식	"	"				
				선반	유리/ 철재0.6x 0.3	3.0	식	"	"				
				셔터	철재	1.0	식	"	"				
1-2	화명동	385 -4	대	<b>영업권</b>		1.0	식	진주집	배일연				
				영업 시설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
				선풍기		3.0	식	"	"				
				싱크대		1.0	식	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				수도 시설		1.0	식	"	"				
				선반	수납장	1.0	식	"	"				
				새시문		1.0	식	"	"				
				업소용 냉장고		2.0	식	"	"				
				식탁		3.0	식	"	"				
				실내 인테리어		1.0	식	"	"				
				<b>영업권</b>	170-02- 01675	1.0	식	동아일보 (금곡지국)	안주희				
				영업 시설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
1-2	화명동	385 -4	대	작업대		1.0	식	동아일보 (금곡지국)	안주희				
				비닐 포장기		1.0	식	"	"				
				전단삼 지기		1.0	식	"	"				
				인쇄기		1.0	식	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				선반	목재/	1.0	식	"	"				



				연습실2		3.60	m <sup>2</sup>	"	"	부산광역시 북구 화명동 산성로 28번길 106동 1502호(화명푸르지 오)	진수안	영업권		
				연습실3		3.60	m <sup>2</sup>	"	"					
				연습실4		3.60	m <sup>2</sup>	"	"					
				연습실5		3.84	m <sup>2</sup>	"	"					
				연습실6		3.84	m <sup>2</sup>	"	"					
				연습실7		3.84	m <sup>2</sup>	"	"					
				연습실8		3.84	m <sup>2</sup>	"	"					
				화장실1		3.68	m <sup>2</sup>	"	"					
				화장실2		2.34	m <sup>2</sup>	"	"					
				화장실3		4.16	m <sup>2</sup>	"	"					
				방1		18.19	m <sup>2</sup>	"	"					
				방2		13.94	m <sup>2</sup>	"	"					
				방3		8.97	m <sup>2</sup>	"	"					
				방4		13.60	m <sup>2</sup>	"	"					
1-3	화명동	385-4	대	방5		13.60	m <sup>2</sup>	부산광역시 북구 화명동 409	파령윤씨 대천종중 취동필사 종회					
				주방/ 거실1		10.66	m <sup>2</sup>	"	"					
				주방/ 거실2		16.64	m <sup>2</sup>	"	"					
				계단실		21.00	m <sup>2</sup>	"	"					
				학원/ 사무실		115.33	m <sup>2</sup>	"	"					
				미술실		47.31	m <sup>2</sup>	"	"					
				창고		5.52	m <sup>2</sup>	"	"					
				복도		10.88	m <sup>2</sup>	"	"					
				보일러실		6.46	m <sup>2</sup>	"	"					
				셔터	철재	1.0	식	"	"					
				영업권	479-99- 00762	1.0	식	음악숲미술 나무학원	진수안					
				영업				"	"					

				시설물										
				시스템		1.0	식	"	"					
				에어컨		3.0	식	"	"					
				피아노		9.0	식	"	"					
1-3	화명동	385 -4	대	그랜드 피아노		1.0	식	음악숲미술 나무학원	진수안					
				인테리어		1.0	식	"	"					
				책상		20.0	식	"	"					
				의자		80.0	식	"	"					
				모니터		1.0	식	"	"					
				순간 온수기		1.0	식	"	"					
				냉온수기		1.0	식	"	"					
				CCTV		1.0	식	"	"					
				선풍기		15.0	식	"	"					
				가습기		2.0	식	"	"					
				우쿨렐레		4.0	식	"	"					
				바이올린		5.0	식	"	"					
1-4	화명동	385 -4	대	(3층)	블록/ 기와	133.44	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 대전종중 취동필사 종회					
				제실1		56.58	㎡	"	"					
				방1		23.84	㎡	"	"					
				방2		9.00	㎡	"	"					
				방3		9.00	㎡	"	"					
				화장실1		4.00	㎡	"	"					
				화장실2		2.70	㎡	"	"					
				주방		28.32	㎡	"	"					
				(3층)	블록/ 슬래브	73.45	㎡	"	"					
				제실2		38.00	㎡	"	"					
				계단실		26.25	㎡	"	"					
				창고		5.52	㎡	"	"					



				포장1	콘크리트	27.51	㎡	"	"				
				포장2	아스팔트	46.49	㎡	"	"				
				전기 계량기		2.0	식	"	"				
				수도 계량기		1.0	식	"	"				
				기념비	석재1.5x 1.4x2.6	1.0	식	"	"				
2	화명동	384 -5	대	영업권	606-32- 68361	1.0	식	성림개발	차옥연 (이창호)				
				영업 시설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
				실내 인테리어		1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재4.8x 0.4x1.6	1.0	식	"	"				
				컴프레사		1.0	식	"	"				
				가스머 3500		1.0	식	"	"				
				전기 변압기		1.0	식	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				영업권	606-32- 68361	1.0	식	장수건강원	이준수				
				영업시 설물				"	"				
				전기온 수기		1.0	식	"	"				
				실내인 테리어		1.0	식	"	"				
				정수기		1.0	식	"	"				
				제탕기		4.0	식	"	"				
2	화명동	384 -5	대	약탕기		2.0	식	장수건강원	이준수				
				싱크대		1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재2.0x 0.6x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재2.0x 0.7x1.2	1.0	식	"	"				
				선반	목재/ 철재1.7x	1.0	식	"	"				

				0.4x0.5 목재/ 철재1.2x 0.6x1.6	1.0	식	"	"				
				선반 목재/ 철재1.0x 0.6x1.8	1.0	식	"	"				
				평상 목재	1.0	식	"	"				
				수도시설	1.0	식	"	"				
				벽걸이 TV	1.0	식	"	"				

**공 고**

○부산광역시북구공고제2023-432호

임대차계약 신고 공고문

「민간임대주택에 관한 특별법」 제46조에 따라 임대차계약 신고한 현황(2023. 1. 1.~3. 31.)을 같은 법 시행령 제36조제5항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

□ 공고내역

가. 공고기간: 2023. 4. 12.~4. 30.

나. 공고대상: 「민간임대주택에 관한 특별법」에 따라 북구에 등록된 주택

다. 공고내용: 2023년 1분기 임대차계약 신고 현황 ※ 상세내역 별지와 같음

라. 공고방법: 부산광역시 북구 구보 및 홈페이지 게시

2023년 4월 12일  
부산광역시 북구청장

처리일자	임대주택 주소	임대시작일	임대종료일	임대보증금 (원)	월임대료 (원)
20230331	부산광역시 북구 가람로 32 101동 506호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230512	20250511	148,200,000	0
20230330	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 201호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230210	20250209	75,000,000	0
20230330	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 904호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230225	20250224	55,000,000	0
20230330	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 501호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230223	20241222	78,000,000	0
20230330	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 505호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230308	20250307	50,000,000	30,000
20230330	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 405호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230222	20250221	55,000,000	0
20230330	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 401호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230301	20250228	78,000,000	0
20230329	부산광역시 북구 덕천로 47 502호 (덕천동, 휴먼하우스)	20230321	20240320	5,000,000	230,000
20230329	부산광역시 북구 덕천로 47 402호 (덕천동, 휴먼하우스)	20230330	20250329	3,000,000	270,000
20230329	부산광역시 북구 덕천로 47 306호 (덕천동, 휴먼하우스)	20230322	20250321	5,400,000	30,000

	휴먼하우스)				
20230329	부산광역시 북구 덕천로 47 404호 (덕천동, 휴먼하우스)	20230328	20250327	1,000,000	290,000
20230329	부산광역시 북구 덕천로 47 305호 (덕천동, 휴먼하우스)	20230206	20240205	1,000,000	260,000
20230329	부산광역시 북구 가람로 32 101동 1108호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230427	20250426	147,800,000	0
20230329	부산광역시 북구 학사로17번길 31 109동 402호(화명동, 수정강변타운아파트)	20230306	20240305	154,000,000	0
20230329	부산광역시 북구 가람로 32 102동 801호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230719	20250818	147,900,000	0
20230329	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 103호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230407	20240406	20,000,000	420,000
20230329	부산광역시 북구 화명대로 97-10 107동 1801호 (화명동)	20230228	20250227	30,000,000	700,000
20230328	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 910호 (화명동, 레지던스라움)	20210606	20221205	5,000,000	470,000
20230328	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 910호 (화명동, 레지던스라움)	20200606	20210605	5,000,000	470,000
20230328	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 902호 (화명동, 레지던스라움)	20220227	20230226	0	500,000
20230328	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 902호 (화명동, 레지던스라움)	20200227	20210226	0	500,000
20230328	부산광역시 북구 의성로115번길 8 207호 (덕천동, 미소드림)	20230128	20240127	10,000,000	395,000
20230328	부산광역시 북구 의성로115번길 8 304호 (덕천동, 미소드림)	20230108	20240107	10,000,000	348,000
20230327	부산광역시 북구 산성로12번길 27 6동 506호 (화명동, 우신아파트)	20230324	20250323	5,000,000	100,000
20230327	부산광역시 북구 화명대로 10 1212호 (화명동)	20230209	20240208	3,000,000	320,000
20230327	부산광역시 북구 가람로 32 102동 1804호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230413	20250412	80,000,000	223,000
20230327	부산광역시 북구 상학로 35 114동 202호 (만덕동, 금정산엘에이치뉴웰시티)	20230318	20240317	40,000,000	619,000
20230323	부산광역시 북구 시랑로106번길 3 주건축물제1동 204호 (구포동, 조은빌)	20230320	20240319	1,000,000	300,000
20230323	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 702호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230406	20250405	50,000,000	410,000
20230323	부산광역시 북구 시랑로106번길 3 주건축물제1동 406호 (구포동, 조은빌)	20230226	20240225	2,000,000	300,000
20230323	부산광역시 북구 시랑로106번길 3 주건축물제1동 405호 (구포동, 조은빌)	20221225	20231224	2,000,000	280,000
20230323	부산광역시 북구 가람로 32 102동 304호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230322	20250321	30,000,000	368,000
20230323	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 104호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230406	20250405	30,000,000	420,000

20230322	부산광역시 북구 화명대로 68 106동 1602호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20200629	20220628	304,500,000	0
20230322	부산광역시 북구 효열로219번다길 22 203호 (금곡동)	20230302	20240301	5,000,000	190,000
20230322	부산광역시 북구 시랑로106번길 3 주건축물제1동 301호 (구포동, 조은빌)	20230315	20240314	1,000,000	290,000
20230322	부산광역시 북구 금곡대로200번길 46 401호 (화명동, 쉼빌)	20230220	20250219	20,000,000	300,000
20230321	부산광역시 북구 구포동 982-39 센트빌2 301호	20230201	20240131	5,000,000	380,000
20230321	부산광역시 북구 의성로115번길 8 202호 (덕천동, 미소드림)	20230218	20240217	10,000,000	400,000
20230321	부산광역시 북구 금곡동 1192, 505호	20230307	20250306	100,000,000	20,000
20230321	부산광역시 북구 금곡동 1192, 601호	20230221	20240220	20,000,000	460,000
20230321	부산광역시 북구 금곡동 1192, 704호	20230311	20250310	100,000,000	20,000
20230321	부산광역시 북구 금곡대로200번길 46 405호 (화명동, 쉼빌)	20221129	20231128	5,000,000	536,000
20230321	부산광역시 북구 의성로115번길 8 504호 (덕천동, 미소드림)	20230220	20240219	20,000,000	370,000
20230321	부산광역시 북구 화명대로 5 1208호 (화명동)	20230317	20240316	5,000,000	700,000
20230321	부산광역시 북구 가람로 32 101동 905호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230403	20250402	146,760,000	0
20230321	부산광역시 북구 시랑로101번길 29 201실 (구포동)	20230311	20240310	3,000,000	390,000
20230321	부산광역시 북구 모분재로7번길 25 302호 (구포동)	20230225	20240224	15,000,000	500,000
20230321	부산광역시 북구 백양대로1172번길 22 401실 (구포동)	20230315	20230914	5,000,000	400,000
20230321	부산광역시 북구 시랑로106번길 3 주건축물제1동 201호 (구포동, 조은빌)	20230113	20240112	1,000,000	270,000
20230320	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 902호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230401	20250331	10,000,000	600,000
20230320	부산광역시 북구 덕천동 365-16 다이내믹 하이웨이 306호	20221223	20231222	50,000,000	0
20230320	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 1412호(화명동, 레지던스라운)	20230310	20250310	4,000,000	60,000
20230320	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 1204호(화명동, 레지던스라운)	20230302	20240301	2,000,000	70,000
20230320	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 801호(화명동, 레지던스라운)	20230301	20240229	0	500,000
20230320	부산광역시 북구 금곡대로 268 302동 901호 (화명동, 화명동대림타운)	20230213	20250212	166,950,000	0
20230320	부산광역시 북구 금곡대로 31-7 202호 (덕천동, 에델리스)	20230221	20250220	30,000,000	0
20230320	부산광역시 북구 금곡대로 31-7 306호 (덕천동, 에델리스)	20230219	20250218	30,000,000	0
20230320	부산광역시 북구 금곡대로200번길 46 205호	20230213	20240212	10,000,000	526,000

	(화명동, 웨르빌)				
20230320	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 901호 (구포동)	20230306	20250305	10,000,000	370,000
20230320	부산광역시 북구 가람로 32 101동 1005호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230321	20250320	20,000,000	532,000
20230309	부산광역시 북구 덕천로28번가길 6 502호 (구포동, 광민리치빌1)	20230306	20250305	80,000,000	0
20230309	부산광역시 북구 백양대로1172번길 22 504실 (구포동)	20230305	20250304	3,000,000	384,000
20230309	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 203호 (구포동)	20230205	20240204	5,000,000	387,000
20230309	부산광역시 북구 금곡대로 31-7 404호 (덕천동, 에델리스)	20230205	20240204	5,000,000	66,000
20230309	부산광역시 북구 효열로220번길 23 313동 509호 (금곡동, 금곡3단지주공아파트)	20230222	20250221	58,000,000	0
20230307	부산광역시 북구 백양대로1102번길 9 406호 (구포동, 스카이하우스)	20230216	20240215	13,000,000	290,000
20230307	부산광역시 북구 백양대로1102번길 9 205호 (구포동, 스카이하우스)	20230301	20240228	20,000,000	200,000
20230307	부산광역시 북구 시랑로101번길 29 305실 (구포동)	20230225	20240224	3,000,000	350,000
20230307	부산광역시 북구 가람로 36-1 607호 (구포동, 우성하이츠빌 A동)	20230127	20240126	2,000,000	260,000
20230307	부산광역시 북구 가람로 36-1 304호 (구포동, 우성하이츠빌 A동)	20221227	20231226	2,000,000	250,000
20230307	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 502호 (구포동)	20230228	20240227	10,000,000	384,000
20230306	부산광역시 북구 의성로74번길 30 302호실 (덕천동)	20201113	20221112	3,000,000	360,000
20230306	부산광역시 북구 모분재로 138 501호 (구포동, 허브아트빌)	20230111	20240110	1,000,000	250,000
20230306	부산광역시 북구 모분재로 138 501호 (구포동, 허브아트빌)	20200905	20210904	1,000,000	300,000
20230306	부산광역시 북구 학사로 132 802호 (화명동)	20230125	20250124	5,000,000	300,000
20230306	부산광역시 북구 금곡대로 31-7 403호 (덕천동, 에델리스)	20230303	20230902	3,000,000	220,000
20230304	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 301호 (구포동)	20230129	20240128	5,000,000	393,000
20230303	부산광역시 북구 덕천로28번가길 6 405호 (구포동, 광민리치빌1)	20230107	20240106	3,000,000	450,000
20230303	부산광역시 북구 의성로67번길 78 402호 (덕천동)	20220917	20240916	20,000,000	250,000
20230303	부산광역시 북구 금곡대로303번길 94 505호 (화명동)	20230212	20240212	5,000,000	420,000
20230303	부산광역시 북구 금곡대로303번길 94 408호 (화명동)	20230228	20240227	5,000,000	420,000
20230302	부산광역시 북구 학사로 132 701호 (화명동,	20230228	20240227	5,000,000	450,000

화명리버파크)					
20230302	부산광역시 북구 산성로28(화명푸르지오헤리센트) 104동804호	20230228	20250227	100,000,000	240,000
20230302	부산광역시 북구 산성로28(화명푸르지오헤리센트) 104동204호	20230131	20250130	90,000,000	250,000
20230302	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 603호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230406	20250405	60,000,000	365,000
20230302	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 1301호 (화명동, 레지던스라움)	20230123	20250122	5,000,000	450,000
20230302	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 207호 (덕천동)	20230218	20250217	75,000,000	17,000
20230302	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 1401호 (덕천동)	20230127	20250126	80,000,000	120,000
20230302	부산광역시 북구 팽나무로8번길 34 502호 (구포동, 이안가득)	20221125	20241124	5,000,000	414,000
20230301	부산광역시 북구 금곡동 1895 화명뜨란채아파트 104동 1201호	20230607	20250307	180,000,000	0
20230301	부산광역시 북구 효열로 134 807동 502호 (금곡동, 금곡8단지주공아파트)	20231209	20251208	63,000,000	0
20230301	부산광역시 북구 가람로 32 101동 905호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230331	20250330	146,760,000	0
20230301	부산광역시 북구 의성로115번길 8 402호 (덕천동, 미소드림)	20230311	20240310	5,000,000	450,000
20230301	부산광역시 북구 의성로115번길 8 303호 (덕천동, 미소드림)	20230303	20240302	5,000,000	430,000
20230301	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 502실 (만덕동)	20230226	20240225	28,000,000	260,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 1206호 (덕천동)	20230205	20240204	5,000,000	420,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 1504호 (덕천동)	20230202	20240201	10,000,000	365,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 1006호 (덕천동)	20230203	20240202	20,000,000	300,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 504호 (덕천동)	20221224	20231223	20,000,000	289,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 403호 (덕천동)	20230222	20240221	5,000,000	300,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 605호 (덕천동)	20230215	20240214	5,000,000	388,000
20230301	부산광역시 북구 만덕대로40번길 7 제1동 304호 (덕천동)	20230103	20250102	20,000,000	300,000
20230228	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1205호 (구포동)	20230219	20240218	5,000,000	300,000
20230228	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1202호 (구포동)	20221230	20241229	23,000,000	300,000
20230228	부산광역시 북구 금곡대로8번길 87 101동 1601호 (덕천동)	20230109	20250108	140,000,000	160,000

20230228	부산광역시 북구 구포동 982-39 센트빌2 401호	20230220	20240219	3,000,000	340,000
20230228	부산광역시 북구 덕천로276번길 60 111동 1102호 (만덕동, 백양산동문굿모닝힐)	20230222	20250221	220,000,000	0
20230228	부산광역시 북구 낙동대로1762번길 56 1002호 (구포동, 떠오름)	20230217	20240216	3,000,000	347,000
20230228	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 304호 (구포동)	20230216	20240215	5,000,000	417,000
20230228	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 713호 (화명동, 레지던스라움)	20230220	20240219	10,000,000	440,000
20230228	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 1201호 (화명동, 레지던스라움)	20230211	20240210	5,000,000	450,000
20230228	부산광역시 북구 금곡대로303번길 94 303호 (화명동)	20230224	20240224	5,000,000	420,000
20230228	부산광역시 북구 화명신도시로 244 208동 1801호 (금곡동, 화명리버빌2차아파트)	20230210	20231231	199,500,000	0
20230228	부산광역시 북구 의성로67번길 78 203호 (덕천동)	20230128	20240128	2,000,000	300,000
20230228	부산광역시 북구 의성로67번길 72 404호 (덕천동, 신우아트빌)	20221114	20241113	40,000,000	50,000
20230228	부산광역시 북구 효열로219번다길 22 502호 (금곡동)	20210916	20220915	2,000,000	350,000
20230228	부산광역시 북구 효열로219번다길 22 501호 (금곡동)	20220821	20240820	2,000,000	400,000
20230228	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 11 이음 골든브릿지동 903호 (구포동)	20221220	20231220	10,000,000	500,000
20230224	부산광역시 북구 의성로67번길 72 502호 (덕천동, 신우아트빌)	20230113	20240112	3,000,000	310,000
20230224	부산광역시 북구 의성로67번길 72 202호 (덕천동, 신우아트빌)	20230201	20250131	40,000,000	50,000
20230224	부산광역시 북구 기찰로 36 603호 (덕천동, 정우)	20221130	20241129	30,000,000	100,000
20230224	부산광역시 북구 기찰로 36 601호 (덕천동, 정우)	20230131	20250130	80,000,000	0
20230224	부산광역시 북구 기찰로 36 504호 (덕천동, 정우)	20230207	20250206	15,000,000	350,000
20230224	부산광역시 북구 기찰로 36 903호 (덕천동, 정우)	20221212	20231211	5,000,000	300,000
20230224	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 903호 (구포동)	20230130	20240129	5,000,000	350,000
20230224	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1401호 (구포동)	20221210	20241209	5,000,000	420,000
20230223	부산광역시 북구 모분재로 138 301호 (구포동, 허브아트빌)	20230128	20240127	1,000,000	300,000
20230223	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1504호 (구포동)	20230130	20240129	5,000,000	370,000
20230223	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1303호 (구포동)	20230114	20250113	5,000,000	370,000
20230222	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 602호 (구포동)	20230206	20250205	5,000,000	400,000
20230222	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 18 901호 (구포동)	20230214	20230713	0	350,000

20230222	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 302호 (구포동)	20230127	20240126	3,000,000	400,000
20230222	부산광역시 북구 팽나무로56번길 15-1 에이동 403호 (구포동)	20230125	20240124	40,000,000	350,000
20230222	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 201호 (구포동)	20230128	20240127	15,000,000	300,000
20230222	부산광역시 북구 팽나무로56번길 15 비동 502호 (구포동)	20230208	20250207	75,000,000	0
20230222	부산광역시 북구 팽나무로56번길 15 비동 403호 (구포동)	20230215	20250214	70,000,000	120,000
20230222	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 18 801호 (구포동)	20230301	20240228	10,000,000	300,000
20230222	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 18 201호 (구포동)	20230214	20230713	0	350,000
20230222	부산광역시 북구 금곡대로616번길 75 3층실 (금곡동)	20221212	20241211	40,000,000	350,000
20230222	부산광역시 북구 덕천로276번길 60 120동 2603호 (만덕동, 백양산동문굿모닝힐)	20230111	20240110	20,000,000	630,000
20230222	부산광역시 북구 만덕대로27번길 45 덕성행운빌동 502호 (덕천동, 덕성행운빌)	20221124	20231123	10,000,000	150,000
20230222	부산광역시 북구 만덕대로27번길 45 덕성행운빌동 402호 (덕천동, 덕성행운빌)	20221130	20231129	2,000,000	200,000
20230222	부산광역시 북구 만덕대로27번길 45 덕성행운빌동 302호 (덕천동, 덕성행운빌)	20221202	20231201	0	200,000
20230222	부산광역시 북구 만덕대로27번길 45 덕성행운빌동 202호 (덕천동, 덕성행운빌)	20221126	20231125	2,000,000	200,000
20230221	부산광역시 북구 금곡동 1192, 605호	20230202	20250201	5,000,000	500,000
20230221	부산광역시 북구 금곡동 1192, 604호	20230127	20250126	30,000,000	328,000
20230221	부산광역시 북구 금곡동 1192, 706호	20230129	20240128	100,000,000	20,000
20230221	부산광역시 북구 금곡대로430번길 30 주건축물제1동 206호 (금곡동)	20230208	20240207	5,000,000	500,000
20230221	부산광역시 북구 덕천로259번길 30 101동 401호 (만덕동, 대성타워맨션)	20230129	20240128	159,000,000	0
20230221	부산광역시 북구 팽나무로8번길 34 403호 (구포동, 이안가득)	20230114	20240113	5,000,000	440,000
20230221	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 705호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230227	20240226	10,000,000	579,000
20230221	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 604호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230204	20240203	10,000,000	579,000
20230216	부산광역시 북구 의성로74번길 9 906호 (덕천동)	20230101	20241231	23,000,000	650,000
20230215	부산광역시 북구 덕천동355-4, 이즈카운티101동1301호	20230113	20250112	18,000,000	700,000
20230215	부산광역시 북구 기찰로 36 304호 (덕천동, 정우)	20221130	20231129	10,000,000	300,000
20230215	부산광역시 북구 기찰로 36 202호 (덕천동, 정우)	20230102	20250101	1,000,000	420,000
20230215	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 402호 (구포동)	20230129	20240128	5,000,000	341,000

20230215	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 306호 (구포동)	20230205	20240204	5,000,000	442,000
20230215	부산광역시 북구 팽나무로8번길 34 203호 (구포동, 이안가득)	20230111	20240110	5,000,000	430,000
20230215	부산광역시 북구 가람로 32 102동 905호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230228	20250227	147,210,000	0
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 406호	20230228	20240227	5,000,000	520,000
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 404호	20230220	20250219	80,000,000	120,000
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 304호	20230224	20250223	100,000,000	20,000
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 801호	20230226	20250225	100,000,000	20,000
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 303호	20221228	20231227	20,000,000	735,000
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 504호	20230205	20240204	5,000,000	525,000
20230214	부산광역시 북구 금곡동 1192, 703호	20230131	20240130	20,000,000	780,000
20230213	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 203호 (구포동)	20230116	20240115	5,000,000	300,000
20230213	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 18 203호 (구포동)	20230228	20250227	20,000,000	280,000
20230213	부산광역시 북구 금곡대로200번길 46 303호 (화명동, 쉼빌)	20221112	20231111	3,000,000	450,000
20230213	부산광역시 북구 덕천동 365-16 다이내믹 하이웨이 305호	20221126	20231125	10,000,000	195,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 301호 (덕천동, 스카이빌)	20211005	20221004	1,000,000	260,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 501호 (덕천동, 스카이빌)	20210917	20220916	2,000,000	290,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 202호 (덕천동, 스카이빌)	20221024	20231023	1,000,000	250,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 304호 (덕천동, 스카이빌)	20221118	20231117	3,000,000	270,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 201호 (덕천동, 스카이빌)	20220518	20230517	1,000,000	250,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 204호 (덕천동, 스카이빌)	20220401	20230331	1,000,000	290,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 303호 (덕천동, 스카이빌)	20220509	20230508	1,000,000	210,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 401호 (덕천동, 스카이빌)	20220922	20230921	2,000,000	290,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 302호 (덕천동, 스카이빌)	20211017	20221016	1,000,000	240,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 203호 (덕천동, 스카이빌)	20220615	20230614	1,000,000	250,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 402호 (덕천동, 스카이빌)	20220925	20230924	2,000,000	290,000
20230210	부산광역시 북구 의성로121번길 168 502호 (덕천동, 스카이빌)	20221116	20231115	3,000,000	400,000
20230210	부산광역시 북구 금곡대로285번길 5 1401호	20230110	20250109	100,000,000	0

	(화명동, 레지던스라움)				
20230210	부산광역시 북구 산성로12번길 69 1층실 (화명동)	20221215	20241214	5,000,000	300,000
20230210	부산광역시 북구 금곡대로 268 303동 802호 (화명동, 화명동대림타운)	20230114	20250113	131,000,000	0
20230209	부산광역시 북구 기찰로 29 주건축물제1동 301호 (덕천동)	20230203	20240202	3,000,000	270,000
20230209	부산광역시 북구 기찰로 29 주건축물제1동 304호 (덕천동)	20230114	20250113	50,000,000	63,000
20230209	부산광역시 북구 사랑로21번길 27 203호 (구포동, 백두카이저)	20221114	20241113	2,000,000	320,000
20230209	부산광역시 북구 사랑로101번길 29 303실 (구포동)	20230204	20240203	10,000,000	280,000
20230209	부산광역시 북구 금곡동 1895 화명뜨란채아파트 109동 1102호	20230330	20250330	175,000,000	0
20230209	부산광역시 북구 사랑로106번길 3 주건축물제1동 404호 (구포동, 조은빌)	20221120	20231119	5,000,000	250,000
20230208	부산광역시 북구 효열로 98 906동 1805호 (금곡동, 금곡8단지주공아파트)	20230124	20250123	5,000,000	360,000
20230208	부산광역시 북구 사랑로106번길 3 주건축물제1동 501호 (구포동, 조은빌)	20230129	20240128	3,000,000	310,000
20230208	부산광역시 북구 사랑로106번길 3 주건축물제1동 305호 (구포동, 조은빌)	20230107	20240106	3,000,000	290,000
20230208	부산광역시 북구 사랑로106번길 3 주건축물제1동 303호 (구포동, 조은빌)	20230101	20230630	2,000,000	340,000
20230208	부산광역시 북구 사랑로106번길 3 주건축물제1동 302호 (구포동, 조은빌)	20230112	20240111	5,000,000	320,000
20230208	부산광역시 북구 모분재로8번길 13-1 301실 (구포동, 탐시티빌)	20230109	20240108	1,000,000	320,000
20230207	부산광역시 북구 덕천로 47 206호 (덕천동, 휴먼하우스)	20230118	20241118	49,000,000	100,000
20230207	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 406호 (구포동)	20230118	20240117	5,000,000	450,000
20230207	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 201호 (구포동)	20230116	20240115	10,000,000	344,000
20230207	부산광역시 북구 학사로 132 407호 (화명동)	20230215	20250214	3,000,000	315,000
20230207	부산광역시 북구 금곡대로 166 707동 501호 (화명동, 화명 롯데캐슬 카이저)	20221224	20241224	230,000,000	40,000
20230207	부산광역시 북구 의성로121번길 84 404호 (덕천동)	20221106	20231105	3,000,000	350,000
20230207	부산광역시 북구 만덕대로90번길 13 1호동 606호 (덕천동, 대방아파트)	20230303	20250302	20,000,000	450,000
20230206	부산광역시 북구 구포동 764 휴먼스빌 503호	20230219	20250218	75,000,000	105,000
20230206	부산광역시 북구 구포동 764 휴먼스빌 402호	20230224	20240223	75,000,000	37,000
20230206	부산광역시 북구 기찰로 29 주건축물제1동 403호 (덕천동)	20230111	20240110	3,000,000	420,000
20230206	부산광역시 북구 기찰로 29 주건축물제1동 402호	20221215	20231214	5,000,000	410,000

	(덕천동)				
20230206	부산광역시 북구 기찰로 29 주건축물제1동 507호 (덕천동)	20221227	20231226	5,000,000	400,000
20230205	부산광역시 북구 시랑로101번길 29 205실 (구포동)	20230125	20240124	3,000,000	350,000
20230205	부산광역시 북구 화명대로 5 1410호 (화명동)	20230208	20240207	20,000,000	580,000
20230205	부산광역시 북구 의성로121번길 84 301호 (덕천동)	20221114	20231113	2,000,000	350,000
20230205	부산광역시 북구 의성로121번길 84 503호 (덕천동)	20221031	20231030	3,000,000	350,000
20230203	부산광역시 북구 양달로 53 201동 401호 (화명동, 도시화명그린아파트)	20230325	20250324	55,000,000	250,000
20230203	부산광역시 북구 가람로8번길 24-1 504호 (구포동, 해주빌원룸)	20230129	20240128	3,000,000	300,000
20230201	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1306호 (구포동)	20230111	20240110	5,000,000	300,000
20230201	부산광역시 북구 금곡동 1895 화명뜨란채아파트 108동 1302호	20230122	20230522	210,000,000	0
20230131	부산광역시 북구 백양대로1102번길 9 302호 (구포동, 스카이하우스)	20221230	20231229	10,000,000	340,000
20230131	부산광역시 북구 백양대로1102번길 9 504호 (구포동, 스카이하우스)	20230127	20240126	3,000,000	350,000
20230131	부산광역시 북구 덕천로276번길 60 121동 1502호 (만덕동, 백양산동문굿모닝힐)	20221227	20241226	30,000,000	750,000
20230131	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 801호 (구포동)	20230208	20240207	23,000,000	300,000
20230131	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 402호 (구포동)	20230131	20240130	23,000,000	300,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1106호 (구포동)	20230120	20240119	7,000,000	280,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 401호 (구포동)	20230107	20240106	5,000,000	400,000
20230130	부산광역시 북구 가람로 32 102동 506호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230303	20250302	20,000,000	480,000
20230130	부산광역시 북구 상학로 35 108동 802호 (만덕동, 금정산엘에이치뉴웰시티)	20230122	20240122	199,500,000	0
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1204호 (구포동)	20221218	20231217	10,000,000	350,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 1201호 (구포동)	20221101	20231031	5,000,000	450,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 904호 (구포동)	20221210	20231209	23,000,000	310,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 502호 (구포동)	20221112	20231111	5,000,000	400,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 404호 (구포동)	20221210	20231209	5,000,000	420,000

20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 304호 (구포동)	20221101	20231031	23,000,000	300,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 303호 (구포동)	20221202	20231201	5,000,000	300,000
20230130	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 25 301호 (구포동)	20221210	20231209	5,000,000	420,000
20230120	부산광역시 북구 양달로 69 206동 1603호 (화명동, 도시화명그린아파트)	20221202	20241201	20,000,000	400,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 201실 (만덕동)	20221104	20231103	50,000,000	200,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 401실 (만덕동)	20221023	20231022	50,000,000	150,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 301실 (만덕동)	20221222	20231221	30,000,000	260,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 204실 (만덕동)	20221213	20231212	65,000,000	100,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 404실 (만덕동)	20221122	20241121	45,000,000	200,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 305실 (만덕동)	20221210	20231209	35,000,000	350,000
20230119	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 302실 (만덕동)	20230109	20240108	10,000,000	370,000
20230119	부산광역시 북구 의성로115번길 8 406호 (덕천동, 미소드림)	20230222	20240221	10,000,000	400,000
20230119	부산광역시 북구 의성로115번길 8 206호 (덕천동, 미소드림)	20221220	20231219	5,000,000	365,000
20230119	부산광역시 북구 의성로115번길 8 307호 (덕천동, 미소드림)	20221028	20230427	10,000,000	400,000
20230119	부산광역시 북구 가람로 32 101동 1505호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230323	20250322	20,000,000	525,000
20230118	부산광역시 북구 화명대로 5 1309호 (화명동)	20230201	20240131	10,000,000	650,000
20230118	부산광역시 북구 덕천로276번길 60 101동 1302호 (만덕동, 백양산동문군곳노닐)	20230113	20250112	98,500,000	0
20230117	부산광역시 북구 금곡대로 166 403동 1503호 (화명동, 롯데캐슬카이저)	20230114	20240113	150,000,000	550,000
20230117	부산광역시 북구 금곡대로25번길 10 203호 (덕천동, 베스트빌)	20221109	20231108	2,000,000	350,000
20230117	부산광역시 북구 금곡대로303번길 94 709호 (화명동)	20221201	20241201	3,000,000	420,000
20230117	부산광역시 북구 낙동대로1766번길 18 1003호 (구포동)	20230115	20230914	0	380,000
20230116	부산광역시 북구 금곡대로303번길 94 505호 (화명동)	20221017	20241017	5,000,000	420,000
20230116	부산광역시 북구 가람로 32 101동 1107호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230317	20250316	25,000,000	397,000
20230116	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 304실 (만덕동)	20221221	20231220	5,000,000	600,000
20230116	부산광역시 북구 만덕3로 20-2 402실 (만덕동)	20221119	20241118	70,000,000	9,000
20230116	부산광역시 북구 의성로115번길 8 506호 (덕천동, 미소드림)	20221129	20231128	5,000,000	446,000
20230116	부산광역시 북구 의성로115번길 8 403호 (덕천동, 미소드림)	20221213	20231212	3,000,000	470,000
20230116	부산광역시 북구 의성로115번길 8 203호 (덕천동, 미소드림)	20221212	20231211	3,000,000	390,000

20230113	부산광역시 북구 화명대로 5 1109호 (화명동)	20230106	20240105	10,000,000	650,000
20230113	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 602호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20221029	20241028	55,000,000	0
20230113	부산광역시 북구 가람로8번길 24-1 201호 (구포동, 해주빌원룸)	20221221	20231220	3,000,000	340,000
20230112	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 1103호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230205	20240204	10,000,000	549,000
20230112	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 401호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230113	20250112	10,000,000	570,000
20230112	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 701호 (화명동, 이편한세상 화명힐스)	20230125	20240124	10,000,000	580,000
20230112	부산광역시 북구 시랑로94번길 9 302호 (구포동, 하이원빌)	20221221	20231220	1,000,000	280,000
20230112	부산광역시 북구 가람로8번길 24-1 401호 (구포동, 해주빌원룸)	20230125	20250124	19,000,000	140,000
20230111	부산광역시 북구 가람로8번길 24-1 303호 (구포동, 해주빌원룸)	20230103	20250102	5,000,000	240,000
20230111	부산광역시 북구 백양대로1172번길 22 203실 (구포동)	20230104	20240103	10,000,000	450,000
20230111	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 304호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20221229	20241228	55,000,000	0
20230111	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 202호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230113	20250112	55,000,000	0
20230111	부산광역시 북구 덕천로40번길 11 601호 (덕천동, 일리아나파크빌)	20230113	20250112	78,000,000	0
20230110	부산광역시 북구 낙동북로663번길 60 주건축물제1동 302호 (구포동)	20221223	20231222	5,000,000	382,000
20230109	부산광역시 북구 화명대로 10 603호 (화명동)	20221220	20231219	3,885,000	350,000
20230106	부산광역시 북구 가람로 32 101동 504호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230310	20250309	134,800,000	0
20230105	부산광역시 북구 백양대로1048번가길 10 101실 (구포동)	20221120	20241119	70,000,000	172,000
20230105	부산광역시 북구 백양대로1048번가길 10 102실 (구포동)	20221104	20241103	15,000,000	340,000
20230104	부산광역시 북구 기찰로 3 506호 (덕천동)	20221130	20231129	1,000,000	400,000
20230104	부산광역시 북구 시랑로21번길 27 403호 (구포동, 백두카이저)	20221002	20231001	2,000,000	250,000
20230104	부산광역시 북구 낙동대로1762번길 56 203호 (구포동, 떠오름)	20230103	20240102	3,000,000	293,000
20230104	부산광역시 북구 가람로 32 101동 1307호 (구포동, 구포2차 봄여름가을겨울)	20230129	20250128	146,190,000	0
20230104	부산광역시 북구 금곡동 1192, 804호	20230110	20240109	100,000,000	20,000
20230104	부산광역시 북구 금곡동 1192, 302호	20221127	20241126	167,000,000	95,000
20230104	부산광역시 북구 금곡동 1192, 606호	20221226	20231225	5,000,000	520,000
20230104	부산광역시 북구 금곡동 1192, 603호	20221114	20241113	172,000,000	5,000
20230104	부산광역시 북구 화명대로 68 201동 804호	20230102	20240101	10,000,000	580,000

	(화명동, 이편한세상 화명힐스)				
20230102	부산광역시 북구 금곡동 1192, 401호	20230111	20231228	5,000,000	500,000
20230102	부산광역시 북구 금곡동 1192, 705호	20230104	20240104	100,000,000	20,000
20230102	부산광역시 북구 구포동 982-39 센트빌2 203호	20221226	20231225	10,000,000	400,000
20230102	부산광역시 북구 구포동 982-39 센트빌2 503호	20221101	20231031	2,000,000	260,000
20230102	부산광역시 북구 시랑로182번길 24 406호 (구포동, 정인빌라)	20221118	20241117	10,000,000	300,000

○부산광역시북구공고제2023-445호

부산광역시 북구 공공체육시설 관리운영 조례 일부개정조례안 입법예고

「부산광역시 북구 공공체육시설 관리운영 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 구민에게 미리 알려 의견을 구하고자 「부산광역시 북구 자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제3조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2023년 4월 12일

부산광역시 북구청장

1. 개정이유

「북구 공공체육시설 관리운영조례 제17조 2항나 사용자의 사정으로 사용개시일 전에 환불을 요청하는 경우 100분의 10을 공제하는 현행 조례는 사업자의 입장에서 손해가 발생하는 것이 아님에도 소비자의 재산적 권리를 침해하는 것이기 때문에 개정이 필요함.

2. 주요내용

○ 북구 공공체육시설 관리운영 조례 별표4 일부 개정

자치법규명	개정 전	개정 후
부산광역시 북구 공공체육시설 운영관리조례 별표 4 (3번째항목)제17조제2호나목에 해당하는 경우	납부한 금액의 100분의 10을 공제한 금액	납부한 사용료 전액

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2023년 5월 3일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 부산광역시 북구청장(참조 : 문화체육과장, 부산광역시 북구 낙동대로1570번길 32)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 문화체육과(전화: 051-309-4122, FAX: 051-309-4069, E-mail: ghdalfks@korea.kr)로 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

부산광역시 북구 공공체육시설관리운영 조례 일부개정조례안

부산광역시 북구 공공체육시설 관리 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.  
별표 4를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 4] <개정 2023. . .>

사용료의 반환기준(제17조 관련)

구 분	반환금액
제17조제1호에 해당하는 경우	납부한 사용료 전액
제17조제2호가목에 해당하는 경우	사용하지 못한 기간에 해당하는 금액
제17조제2호나목에 해당하는 경우	납부한 사용료 전액
제17조제2호다목에 해당하는 경우	납부한 금액의 100분의 10과 사용한 기간에 해당하는 금액을 각각 공제한 금액
제17조제2호라목에 해당하는 경우	사용하지 못한 기간에 해당하는 금액

입법예고에 대한 의견서

□ 조례(규칙) 명 : 부산광역시 북구 공공체육시설 관리운영 조례 일부개정조례안

- 성명(단체명) :
- 주 소 :
- 연 락 처 :

개정안 내용	의 견	비 고