

부 구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기관의 장



제1124호 2022. 12. 7. (수)

고 시

- 제2022-142호 도시관리계획(시설: 도로) 결정(실효) 및 지형도면 고시 ---2
- 제2022-147호 2022년도 제2회 추가경정예산 고시 ---3
- 제2022-148호 주택건설사업계획승인 및 도시관리계획 결정 지형도면고시(구포동 999번지 일원) ---5
- 제2022-149호 도로명주소 고시 ---16

공 고

- 제2022-1307호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 열람공고 (대천천 주변 보행환경 개선사업) ---17
- 제2022-1321호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 열람공고 ---29

공										
람										

고 시

○부산광역시북구공고제2022-142호

도시관리계획(시설: 도로) 결정(실효) 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 따라 도시계획시설(도로) 결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022. 12. 7.

부산광역시 북구청장

1. 도시계획시설(도로) 결정(폐지) 실효 및 지형도면 고시 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	1	6~13	-	172	덕천동 365-20	덕천동 365-3	일반 도로		부고 제2129호 (79.12.03)	-

2. 실효일자: 2020. 7. 1.

3. 실효사유: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 제1항 규정 관련 도시계획시설 결정고시일로부터 20년이 경과할 때까지 도시계획시설사업 미시행되어 그 효력이 상실됨.

4. 지형도면: 붙임 참조

5. 관계도서(지형도면은 토지이음 "<http://www.eum.go.kr/>"에서 열람가능)는 북구 건설과(☎ 051-309-4734)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다. 끝.

고 시

○부산광역시북구공고제2022-147호

2022년도 제2회 추가경정예산 고시

지방자치법 제149조 제2항의 규정에 의거 2022년도 제2회 추가경정예산을 붙임과 같이 고시합니다.

2022. 12. 7.

부산광역시 북구청장

2022년도 제2회 추가경정예산

I. 회계별 예산규모

(단위 : 백만원)

회계별	예산안	기정액	증감액	%
계	711,383	649,498	61,885	9.5
일반회계	702,360	642,579	59,781	9.3
특별회계	9,023	6,919	2,104	30.4
의료급여기금	1,515	1,508	7	0.5
지하수관리	75	53	22	41.4
주차장	7,386	5,311	2,075	39.1
주거환경개선	47	47	0	0.4

II. 일반회계 예산(개요)

(단위 : 백만원)

세 입		세 출	
계	59,781	계	59,781
지방세	3,839	인건비	△413
세외수입	368	물건비	△1,744
지방교부세	23,598	경상이전	3,349
조정교부금등	16,086	자본지출	14,801
보조금	15,778	내부거래	6,280
보전수입 등 및 내부거래	112	예비비및기타	37,508

III. 특별회계 예산(개요)

(단위 : 백만원)

세 입		세 출	
계	2,104	계	2,104
의 료 급 여 기 금	7		7
◦ 보 조 금	7	◦ 인 건 비	7
지 하 수	22		22
◦ 세 외 수 입	△1	◦ 인 건 비	△1
◦ 보 전 수 입 등	23	◦ 물 건 비	△5
		◦ 자 본 지 출	△2
		◦ 내 부 거 래	30
주 차 장	2,075		2,075
◦ 세 외 수 입	△205	◦ 물 건 비	△64
◦ 보 조 금	2,000	◦ 경 상 이 전	△74
◦ 내 부 거 래	280	◦ 자 본 지 출	2,030
		◦ 예 비 비 및 기 타	183
주 거 환 경 개 선 사 업	0		0
◦ 세 외 수 입	0.2	◦ 내 부 거 래	45.6
		◦ 예 비 비 및 기 타	△45.4

고 시

○부산광역시북구공고제2022-148호

주택건설사업계획승인 및 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 지형도면고시

1. 부산광역시 북구 구포동 999번지 일원에 대하여 「주택법」 제15조 규정에 의거 주택건설사업계획 승인하고, 같은 법 제15조제6항 및 같은 법 시행령 제30조제5항 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.
2. 「주택법」 제19조제1항의 규정에 의하여 의제되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조 규정에 따른 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제 27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 규정에 따라 지형도면을 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 실시계획의 인가 내용을 같은 법 제91조 규정에 따라 고시합니다.
3. 관계도서(지형도면은 토지이음“<http://eum.go.kr>”에서 열람가능)는 부산광역시 북구 건축과에 비치하고 일반인과 이해관계인에게 보입니다.

2022. 12. 7.

부산광역시 북구청장

1. 사 업 명 : 구포7구역 지역주택조합 아파트 신축공사

2. 사업주체

- 가. 성 명 : 구포7구역 지역주택조합 조합장 이찬우
에스케이에코플랜트 주식회사 대표자 안재현
- 나. 주 소 : 부산광역시 북구 백양대로 1105, 4층

3. 사업시행 위치 및 규모

- 가. 위 치 : 부산광역시 북구 구포동 999번지 일원
- 나. 부지면적 : 35,187㎡(대지면적 : 31,315㎡)
- 다. 건축면적 : 7,580.2252㎡
- 라. 연 면 적 : 137,452.2369㎡
- 마. 규 모 : 지하3층/지상26층, 841세대
- 바. 용 도 : 공동주택(아파트 및 부대복리시설)

4. 사업시행기간 : 2023. 03. 30. ~ 2026. 09. 30.

5. 「주택법」 제19조 제1항 규정에 의하여 의제되는 사항

가. 「건축법」 제11조에 따른 건축허가

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위허가

다. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(지구단위 계획구역 및 지구단위계획)의 결정

1) 지구단위계획구역 결정조서

구 분	구역명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
신설	구포7구역 지역주택조합 지구단위계획구역	부산광역시 북구 구포동 999번지 일원	-	증)35,187	35,187	-

○ 결정사유서

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	변경사유
신설	-	부산광역시 북구 구포동 999번지 일원	35,187	·정비구역해제에 따라 열악한 기반시설과 노후화된 주거지가 다수인 지역에 주택건설사업에 따른 지구단위계획을 수립함으로써 ·토지이용의 구체화, 합리화하고 도시의 기능과 미관을 증진시키며 도시기반시설 및 건축물의 정비를 통하여 양호한 주거환경을 확보, 체계적 ·계획적으로 관리하기 위하여 지구단위계획구역으로 결정코자 함

2) 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정조서

(가) 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서

○ 용도지역 결정조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합계		35,187	-	35,187	100.0	
주거 지역	제3종일반주거지역	28,278	-	28,278	80.4	
	준주거지역	6,776	-	6,776	19.2	
상업 지역	일반상업지역	133	-	133	0.4	

○ 용도지구 결정조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	-	구포 지구	일반 경관지구	북구 구포동 962-4 (구포대교주변)	25,300 (6,776)	-	-	부고 제2000-3호 (00.01.08)	

(나) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	50	35	보조 간선 도로	930	구포동 (대2-52)	구포동 (대1-5)	일반 도로		부고 제10호 (2003.01.15)	
변경	대로	1	50	35~ 37	보조 간선 도로	930	구포동 (대2-52)	구포동 (대1-5)	일반 도로			일부구간 폭원확대 (B=2m,L=195m)
기정	대로	2	46	30	보조 간선 도로	1,270	구포동 965-3 (대2-28)	구포동 148 (덕천R 30호광장)	일반 도로		부고 제420호 (92.12.05)	
변경	대로	2	46	30~ 34	보조 간선 도로	1,270	구포동 965-3 (대2-28)	구포동 148 (덕천R 30호광장)	일반 도로			폭원확대 (B=4m,L=79m) (B=0.5m,L=70m) (B=1~2.5m,L=63m)
신설	소로	2	가	8~10	국지 도로	323	구포동 1044-1	구포동 1021-3 (소1-17)	일반 도로			
기정	소로	1	7	10	국지 도로	189	구포동 982-2	구포동 1001-4	일반 도로		부고 제158호 (72.05.30)	
변경	소로	1	7	10	국지 도로	105	구포동 982-2	구포동 983-9	일반 도로			노선축소
신설	중로	2	가	15	국지 도로	84	구포동 982-21	구포동 1004-1	일반 도로			노선분리 및 폭원확대 (B=5m,L=84m)

○ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-50호선	대로1-50호선	·일부구간 폭원확대 (B=2m, L=195m)	·주택건설사업에 따른 주변의 원활한 교통흐름을 위한 일부구간 폭원 확대
대로2-46호선	대로2-46호선	·일부구간 폭원확대 (B=4m, L=79m) (B=0.5m, L=70m) (B=1~2.5m, L=63m)	·주택건설사업에 따른 주변의 원활한 교통흐름을 위한 폭원 확대
-	소로2-가호선	·노선 신설 (B=8~10m, L=323m)	·주택건설사업에 따른 주변의 원활한 교통흐름을 위한 노선신설
소로1-7호선	소로1-7호선	·노선축소 (L=189→105m)	·대로2-46호선으로 분리되는 노선을 현실화를 위해 노선축소
	중로2-가호선	·노선분리 및 폭원확대 (B=10→15m, L=84m)	·주택건설사업에 따른 주변의 원활한 교통흐름을 위한 폭원 확대 및 노선 분리에 따른 신설

(다) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비 고
			획지 번호	위치	면적(㎡)	
	합계	35,187			35,187	
	1	35,187	1	북구 구포동 999번지 일원	31,315	·공동주택 및 부대복리시설
			-	-	3,872	·도로(기부채납)

(라) 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이 등에 관한 도시관리계획 결정조서

구분	도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용
-	1	1	용도	·지정용도 : 주택법 제2조에 의한 공동주택 및 부대복리시설 ·불허용도 : 지정용도 이외의 용도
			건폐율	·제3종일반주거지역 : 50%이하 ·준주거지역 : 60%이하
			용적률	·제3종일반주거지역 : 300%이하 ·준주거지역 : 500%이하
			높이	·26층이하(78m이하)
			기타	·본 지구단위계획 시행은 시행지침을 참조

(마) 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정조서

구분		계획
공공보행통로	1구간	·위치 - 가람중학교 남측(8m 도로) ~ 백양대로(지하철2호선 구명역) ·규모 - B=6m, L=152m ·내용 - 주변지역과의 보행동선 확보를 위하여 일반인이 보행통로를 이용 할 수 있도록 개방되는 공간으로 조성
	2구간	·위치 - 가람중학교 남측 도로변(8m 도로) ·규모 - B=2~4m, L=315m ·내용 - 주변지역과의 보행동선 확보를 위하여 일반인이 보행통로를 이용 할 수 있도록 개방되는 공간으로 조성
	3구간	·위치 - 낙동북로 ~ 가람중학교 남측 도로변 ·규모 - B=6m, L=112m ·내용 - 교육환경보호위원회 심의 결과에 따른 공공보행통로 추가

라. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조에 따른 도시계획시설사업 시행자의 지정 및 같은 법 제88조에 따른 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가

- 1) 사업시행지의 위치 : 부산광역시 북구 구포동 999번지 일원
- 2) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로 : 대로1-50호선 외 3개소)
- 3) 사업의 명칭 : 도시계획시설(도로 : 대로1-50호선 외 3개소) 시행자 지정 및 실시계획인가
- 4) 사업의 규모
 - 대로1-50호선 도로변경(B=35m, L=930m→B=35~37m, L=930m)
 - 대로2-46호선 도로변경(B=30m, L=1,270m→B=30~34m, L=1,270m)
 - 중로2-가호선 도로신설(B=15m, L=84m)
 - 소로2-가호선 도로신설(B=8~10m, L=323m)
- 5) 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 구포7구역 지역주택조합 조합장 이찬우
에스케이에코플랜트 주식회사 대표자 박경일
 - 주소 : 부산광역시 북구 백양대로1105(4층)
- 6) 사업의 착수 및 준공예정일
 - 사업의 착수예정일 : 2023년 3월 30일
 - 사업의 준공예정일 : 2026년 9월 30일
- 7) 수용 또는 사용할 토지 및 소유권과 소유권 외의 권리의 명세
 - 대로1-50호선

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			대장면적	편입면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용	
1	930-2	도	23	3	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
2	930-13	대	333	37	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
3	930-20	도	63	14	부산광역시					
4	963-2	대	326	29	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
5	963-7	대	159	30	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			대장 면적	편입 면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용	
6	963-8	대	86	27	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
7	964-10	대	137	12	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
8	964-11	대	107	53	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
9	964-14	답	10	10	부산광역시					
10	964-20	대	54	25	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
11	1041-2	대	102	23	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
12	1041-4	대	145	21	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
13	1041-6	도	133	4	구포7구역 지역주택조합 (1200/1565)	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
					주식회사 목민 외2 (365/1565)					
14	1041-7	대	7	7	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105				
15	1041-8	대	163	21	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
16	1041-1 3	대	75	28	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
17	1045-3	대	151	21	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
18	1045-8	대	450	52	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
19	1169-1	대	5	3	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
20	1169-1 7	도	1,307	4	국토교통부 (3998/4250)					
					기획재정부 (252/4250)					
계			3,836	424						

□ 대로2-46호선

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			대장면적	편입면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용	
1	959-19	도	1	1	부산광역시		부산직할시		소유권이전 청구권 가등기	
2	964-11	대	107	11	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
3	965-1	대	99	18	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
4	965-3	답	125	34	구포7구역 지역주택조합 (169/625)	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
					박말순 (456/625)	부산광역시 북구 구포동 1009-38				
5	965-5	대	119	49	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
6	965-6	대	97	54	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1106	원광새마을금고 외 14		근저당권	
7	965-10	답	3	3	박말순	부산광역시 북구 구포동 1009-38				
8	967-2	대	77	10	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
9	967-3	대	61	40	구포7구역 지역주택조합 (813/925)	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
					부산광역시 (112/925)					
10	968-1	답	37	17	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
11	968-15	대	40	40	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
12	987-3	대	96	22	박정숙	부산광역시 북구 화명동 188 벽산강변타운 101-1103				
13	987-12	도	80	10	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
14	987-13	대	52	20	박성호 (1/2)	부산광역시 북구 덕천동 802 주공아파트 102-1204				
					박혜선 (1/2)	부산광역시 북구 덕천동 802 주공아파트 103-405				
15	987-14	대	56	10	김영이	부산광역시 북구 백양대로 1097번길 5(구포동)				
16	987-16	대	160	5	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			대장 면적	편입 면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용	
17	992-2	대	121	9	곽성희	김해시 어방동 365-1 현대알빌리지 207-201	구포농업협동조합		근저당권	
18	1002-9	대	181	26	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1106	원광새마을금고 외 14		근저당권	
19	1169-1 7	도	1,307	4	국토교통부 (3998/4250)					
					기획재정부 (252/4250)					
20	986-2	대	42	8	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
21	986-68	도	22	2	부산광역시		부산직할시		소유권이전 청구권 가등기	
22	986-69	도	1	1	부산광역시		부산직할시		소유권이전 청구권 가등기	
23	986-70	도	24	3	부산광역시					
24	989	대	399	2	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
25	990-3	도	4	1	부산광역시					
26	991-3	도	98	4	부산광역시					
27	992-4	대	13	2	곽성희	김해시 어방동 365-1 현대알빌리지 207-201	한성욱		가처분	
28	992-8	도	1	1	부산광역시		한성욱		가처분	
계			3,423	407						

□ 종로2-가호선

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			대장면적	편입면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용	
1	1001-1	도	1	1	부산광역시 북구					
2	1001-2	도	237	19	부산광역시					
3	1001-3	도	8	8	국토교통부					
4	1001-4	대	194	89	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105				
5	1001-1 4	대	229	69	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14			근저당권
6	1001-1 5	도	11	6	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14			근저당권
7	1002-2	대	246	68	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14			근저당권
8	1002-8	대	287	85	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1106	원광새마을금고 외 14			근저당권
9	1002-9	대	181	25	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14			근저당권
10	1002-1 3	도	116	26	부산광역시		부산직할시			소유권이전 청구권 가등기
11	1003	도	14	12	부산광역시 북구					
12	1003-1	잡	31	31	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14			근저당권
13	1169-1 7	도	1,307	1	국토교통부 (3998/4250)					
					기획재정부 (252/4250)					
계			2,862	440						

□ 소로2-가호선

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고	
			대장 면적	편입 면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용		
1	998-2	도	278	54	부산광역시						
2	1000-2	도	129	29	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
3	1001-2	도	237	118	부산광역시						
4	1021-3	도	86	86	구포7구역 지역주택조합 (165/3040)	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
					부산광역시 (2170/3040)						
					허종린 (165/3040)	부산시 북구 덕천동 365-11 일동 나218호					
5	1022-1	도	66	66	김용관	부산시 북구 구포동 452					
6	1023-1	도	65	65	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
7	1023-2	도	114	114	부산광역시						
8	1030-1	도	205	177	부산광역시 북구						
9	1030-1 1	도	168	168	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105					
10	1030-1 3	도	73	73	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105					
11	1030-1 5	대	367	71	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
12	1030-1 7	도	60	60	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105					
13	1030-1 8	대	96	65	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
14	1030-2 0	대	423	68	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
15	1030-2 1	전	20	20	구포7구역 지역주택조합	성남시 분당구 야탑동 155-5					
16	1030-2 2	도	116	115	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105					
17	1030-3 3	대	119	82	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
18	1030-3 4	대	149	2	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
19	1030-3 5	대	136	34	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
20	1030-3 6	대	1	1	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		
21	1030-3 7	대	27	27	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권		

번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리			비고
			대장 면적	편입 면적	성명 (지분)	주소	성명	주소	권리 내용	
22	1030-38	대	65	65	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
23	1030-40	대	69	37	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
24	1030-70	도	8	8	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1106	원광새마을금고 외 14		근저당권	
25	1032-4	대	265	123	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
26	1032-12	대	159	74	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
27	1043-4	대	18	18	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
28	1043-5	대	6	6	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
29	1043-6	대	36	36	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
30	1043-7	대	96	91	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
31	1044-1	도	410	153	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
32	1044-3	대	56	34	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
33	1044-7	대	74	28	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
34	1044-8	대	76	37	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
35	1044-9	대	79	4	구포7구역 지역주택조합	부산광역시 북구 백양대로 1105	원광새마을금고 외 14		근저당권	
36	1169-17	도	1,307	392	국토교통부 (3998/4250) 기획재정부 (252/4250)					
계			5,659	2,601						

6. 관계도면 : 게재생략(비치장소에 있는 자료와 같음). 끝.

고 시

●부산광역시북구공고제2022-149호

도로명주소 고시문

「도로명주소법」 제11조제3항, 제12조5항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 의거하여 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 12. 7.

부산광역시 북구청장

○ 도로명주소 : 부산광역시 북구 만덕대로15번길 33 외 1건

▷ 도로명주소 부여 고시조서

종전주소(지번)	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여사유
(0건)				

▷ 도로명주소 변경 고시조서

종전주소	도로명주소	도로명주소 변경고시일	변경사유
(0건)			

▷ 도로명주소 폐지 고시조서

종전주소(도로명주소)	도로명주소 폐지고시일	폐지사유
만덕대로15번길 33	2022-12-07	건축물대장 말소
만덕1로 79-1		

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 12. 7. 고시 후 「도로명주소법」 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 현행 지번주소는 일정기간 도로명주소와 함께 사용할 수 있습니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 따라 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

공 고

◎부산광역시북구공고제2022-1307호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 열람공고

1. 부산광역시 북구 고시 제2022-49호(2022.04.06.)로 도시계관리계획 결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(도로:소로1류53호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 도시계획시설사업 실시계획을 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 사업시행지에 편입되는 토지 또는 물건의 소유자 및 이해관계인은 열람하시고 의견이 있으신 분은 의견서를 열람기간 내 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 12. 7.

부산광역시 북구청장

가. 사업의 위치 : 부산광역시 북구 화명동 384-1번지 ~ 화명동 391-4번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로:소로1류53호선) 개설
- 사업의 명칭 : 대천천 주변 보행환경 개선사업

다. 사업의 규모 : 도로개설 : L=60m, B=4~5→10m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자 성명 : 부산광역시 북구청장
- 사업시행자 주소 : 부산광역시 북구 낙동대로1570번길 33 (구포동)

마. 사업착공 예정일 및 준공예정일

- 사업착공 예정일 : 고시일로부터 6개월 이내
- 사업준공 예정일 : 2023. 12. 31

바. 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 2022. 12. 7. ~ 2022. 12. 21.
- 열람장소 : 부산광역시 북구청 홈페이지 및 건설과 (☎051-309-4694)
부산도시계획아고라 홈페이지(<http://www.busan.go.kr/build/agora>)

사. 사용 또는 수용할 토지 소유자와 소유자 이외의 권리자 조서

번호	동	지 번	지목	지적(m ²)	편입면적(m ²)	소 유 자		소 유 자 이 외 의 권 리			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	화명동	378-2	도	76.0	0.3	부산광역시 북구					
2	화명동	377-2	도	466.0	4.3	부산광역시 북구					
3	화명동	384-5	대	85.0	85.0	대천마을회	화명동 384-1				
4	화명동	377-2 4	도	74.0	74.0	윤종은	화명동 366				
5	화명동	385-4	대	159.0	159.0	파평윤씨대전 중종휘동필사 중회	화명동 385-1				
6	화명동	385-2	도	3.0	3.0	부산광역시 북구					
7	화명동	2136	도	407.0	82.1	국토교통부					
8	화명동	390-1 1	도	2.0	2.0	부산광역시 북구					

아. 사용 또는 수용할 지장물건의 소유권과 소유권 이외의 권리자 조서

구분	소재지	지번	지목	물건종류	구조 및 규격	수량 및 면적	단위	소유자		소유권이외의 권리			비고
								주소	성명	주소	성명	권리내용	
1-1	화명동	385-4	대	(지하)	블록/슬래브	189.80	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 중대추동필사 중회	부산광역시 북구 화명동 그린아파트202동1801호	최만순	50㎡권	
				상가/사무실		168.60	㎡	"	"				
				계단실1		19.60	㎡	"	"				
				계단실2		1.60	㎡	"	"				
				배전함		1.0	식	"	"				
				영업권	558-34-00713	1.0	식	파스텔핀	최만순				
				영업시설물				"	"				
				선반	목재/철재 6.0x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 10.8x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 12.0x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 3.6x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 2.4x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 1.0x0.7x1.5	2.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 7.2x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 3.6x0.7x1.8	1.0	식	"	"				
1-1	화명동	385-4	대	선반	목재 0.6x0.3x1.8	4.0	식	파스텔핀	최만순				
				냉장고		1.0	식	"	"				
				김치냉장고		3.0	식	"	"				
				케비닛	철재	2.0	식	"	"				
				전기공		1.0	식	"	"				

				사									
				미싱기		1.0	식	"	"				
				프린터		2.0	식	"	"				
				책상		10.0	식	"	"				
				소파		1.0	식	"	"				
				상품	2.5ton	11.0	대	"	"				
				컴퓨터		4.0	식	"	"				
1-2	화명동	385-4	대	(1층)	블록/슬래브	390.78	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨중사대전동중회	부산광역시 북구 화명동 385-1	박정호 인	세입자	1층
				방1		13.44	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	배정연	세입자	1층
				방2		14.70	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	이경인 인	세입자	1층
				방3		14.28	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	이희환	세입자	1층
				방4		21.53	㎡	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1 (2층에거주)	안주희	정전권	
				방5		8.38	㎡	"	"	부산광역시 북구 금곡동 화명한일유엔아이107동401호	신정현	정전권	
				방6		12.95	㎡	"	"				
				방7		11.90	㎡	"	"				
				주방1		21.98	㎡	"	"				
				주방2		10.00	㎡	"	"				
				주방3		8.50	㎡	"	"				
				화장실2		7.98	㎡	"	"				
				화장실3		7.98	㎡	"	"				
				화장실4		7.98	㎡	"	"				
				화장실5		7.10	㎡	"	"				
				화장실6		3.75	㎡	"	"				
1-2	화명동	385-4	대	창고1		4.96	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨중사대전동중회				
				창고2		18.41	㎡	"	"				
				창고3		9.80	㎡	"	"				
				작업실1		14.28	㎡	"	"				
				작업실2		37.38	㎡	"	"				

				미용실		37.38	m ²	"	"				
				식당		23.10	m ²	"	"				
				인쇄실		23.10	m ²	"	"				
				현관		7.28	m ²	"	"				
				계단실		13.70	m ²	"	"				
				복도		18.20	m ²	"	"				
				보일러실		6.46	m ²	"	"				
				대문		4.30	m ²	"	"				
				화장실1	블록/조립식	4.50	m ²	"	"				
				화장실7	패널/조립식	2.10	m ²	"	"				
				계단	블록	3.36	m ²	"	"				
1-2	화평애	385-4	대	담장1	블록 H=1.5 m	26.10	m ²	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨 대전종필사 중회				
				담장2	블록 H=3.3 m	16.83	m ²	"	"				
				포장	콘크리트	111.53	m ²	"	"				
				기름보일러		6.0	식	"	"				
				셔터	철재	4.0	식	"	"				
				전기계량기		11.0	식	"	"				
				수도계량기		1.0	식	"	"				
				정화조		1.0	조	"	"				
				이동식 에어컨		1.0	식	부산광역시 북구 화명동 385-1	이경임 외2인				
				영업권	606-03-39610	1.0	식	설희헤어센스	박경숙				
				영업시 설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
				온풍기		2.0	식	"	"				
				세팅기		2.0	식	"	"				
				대형거울		3.0	식	"	"				

1-2	에어컨	385-4	대	전기온수기		2.0	식	설희헤어센스	박경숙				
				삼푸대		1.0	식	"	"				
				정수기		1.0	식	"	"				
				간판		2.0	식	"	"				
				블라인드		2.0	식	"	"				
				선풍기		2.0	식	"	"				
				전기판넬		1.0	식	"	"				
				세탁기		1.0	식	"	"				
				방충망설치		2.0	식	"	"				
				변기설치		1.0	식	"	"				
				실내인테리어		1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 0.6x0.3	3.0	식	"	"				
				선반	유리/철재 0.6x0.3	3.0	식	"	"				
				셔터	철재	1.0	식	"	"				
1-2	에어컨	385-4	대	영업권		1.0	식	진주집	배일연				
				영업시설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
				선풍기		3.0	식	"	"				
				싱크대		1.0	식	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				수도시설		1.0	식	"	"				
				선반	수납장	1.0	식	"	"				
				새시문		1.0	식	"	"				
				업소용냉장고		2.0	식	"	"				
				식탁		3.0	식	"	"				
				실내인테리어		1.0	식	"	"				
				영업권	170-02-01675	1.0	식	동아일보(금곡지국)	안주희				

				영업시 설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
1-2	에어컨 대	38 5-4	대	작업대		1.0	식	동아일보(금곡지국)	안주희				
				비닐포 장기		1.0	식	"	"				
				전단삼 지기		1.0	식	"	"				
				인쇄기		1.0	식	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				선반	목재/철 재 1.2x0.6 x1.0	1.0	식	"	"				
				실내 인테리어		1.0	식	"	"				
				영업권	606-12 -42043	1.0	식	경일유리	신경원				
				영업시 설물				"	"				
				철재캐 비닛		1.0	식	"	"				
				손수레		3.0	식	"	"				
				A형 프레임 수레		2.0	식	"	"				
				전화기		1.0	식	"	"				
				팩스		1.0	식	"	"				
				선반	철재 1.0x0.4 x2.3	1.0	식	"	"				
1-2	에어컨 대	38 5-4	대	선반	철재 1.5x1.1 x2.5	1.0	식	경일유리	신경원				
				작업대	목재 1.4x1.9 x0.9	1.0	식	"	"				
				책상		1.0	식	"	"				
				컴퓨터		1.0	식	"	"				
				이동식 호이스 트	소형	3.0	식	"	"				
				원치크 레인		1.0	식	"	"				
				수동지 계차		1.0	식	"	"				
				워크웨 이	철재	5.0	식	"	"				
				셔터	알루미 늄	1.0	식	"	"				
				공구함	철재	1.0	식	"	"				

				상품	2.5ton	2.0	대	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				통유리		1.0	식	"	"				
1-3	에묘화	385-4	대	(2층)	블록/슬래브	342.04	m ²	부산광역시 북구 화명동 409	파평은씨중사 대전동필사 중흥회	부산광역시 북구 화명동 385-1	안주희 외3인	세입자	2층
				연습실1		3.60	m ²	"	"	부산광역시 북구 화명동 385-1	김재두	세입자	2층
				연습실2		3.60	m ²	"	"	부산광역시 북구 화명동 산성로 28번길 106동 1502호(화명푸르지오)	진수안	영입권	
				연습실3		3.60	m ²	"	"				
				연습실4		3.60	m ²	"	"				
				연습실5		3.84	m ²	"	"				
				연습실6		3.84	m ²	"	"				
				연습실7		3.84	m ²	"	"				
				연습실8		3.84	m ²	"	"				
				화장실1		3.68	m ²	"	"				
				화장실2		2.34	m ²	"	"				
				화장실3		4.16	m ²	"	"				
				방1		18.19	m ²	"	"				
				방2		13.94	m ²	"	"				
				방3		8.97	m ²	"	"				
				방4		13.60	m ²	"	"				
1-3	에묘화	385-4	대	방5		13.60	m ²	부산광역시 북구 화명동 409	파평은씨중사 대전동필사 중흥회				
				주방/거실1		10.66	m ²	"	"				
				주방/거실2		16.64	m ²	"	"				
				계단실		21.00	m ²	"	"				
				학원/사무실		115.33	m ²	"	"				
				미술실		47.31	m ²	"	"				

				창고		5.52	㎡	"	"				
				복도		10.88	㎡	"	"				
				보일러실		6.46	㎡	"	"				
				셔터	철재	1.0	식	"	"				
				영업권	479-99-00762	1.0	식	음악숲미술나무학원	진수안				
				영업시설물				"	"				
				시스템에어컨		1.0	식	"	"				
				에어컨		3.0	식	"	"				
				피아노		9.0	식	"	"				
1-3	애묘화	385-4	대	그랜드피아노		1.0	식	음악숲미술나무학원	진수안				
				인테리어		1.0	식	"	"				
				책상		20.0	식	"	"				
				의자		80.0	식	"	"				
				모니터		1.0	식	"	"				
				순간온수기		1.0	식	"	"				
				냉온수기		1.0	식	"	"				
				CCTV		1.0	식	"	"				
				선풍기		15.0	식	"	"				
				가습기		2.0	식	"	"				
				우쿨렐레		4.0	식	"	"				
				바이올린		5.0	식	"	"				
1-4	애묘화	385-4	대	(3층)	블록/기와	133.44	㎡	부산광역시 북구 화명동 409	파평윤씨대취동필사중흥회				
				제실1		56.58	㎡	"	"				
				방1		23.84	㎡	"	"				
				방2		9.00	㎡	"	"				
				방3		9.00	㎡	"	"				
				화장실1		4.00	㎡	"	"				

				화장실2		2.70	m ²	"	"				
				주방		28.32	m ²	"	"				
				(3층)	블록/슬래브	73.45	m ²	"	"				
				제실2		38.00	m ²	"	"				
				계단실		26.25	m ²	"	"				
				창고		5.52	m ²	"	"				
				보일러실		3.68	m ²	"	"				
				화단	블록 H=0.5 m	5.40	m ²	"	"				
				계단	블록	5.20	m ²	"	"				
				파고라	블록/철재	13.80	m ²	"	"				
1-4	에어화	385-4	대	대문	알루미늄 1.3x2.0	1.0	식	부산광역시 북구 화명동 409	파평운씨 대전중필사 대취동필사 중회				
				선반	목재/철재 3.3x0.7 x1.9	1.0	식	"	"				
				구기자나무	H1.0xR 5	2.0	주	"	"				
				방범등		3.0	식	"	"				
				인터폰		1.0	식	"	"				
				팩스기		1.0	식	"	"				
				물탱크	PE	4.0	식	"	"				
1-5	에어화	385-4	대	(옥상)	블록/슬래브	10.08	m ²	부산광역시 북구 화명동 409	파평운씨 대전중필사 대취동필사 중회				
				물탱크실		10.08	m ²	"	"				
2	에어화	384-5	대		블록/목재/슬래브/환석기와	110.3	m ²	부산광역시 북구 화명동 384-1	대전마을회	부산광역시 북구 만덕1동 동일아파트105동1 302호	차윤연 (이창호)	공제권	
				창고1		25.20	m ²	"	"	부산광역시 북구 화명동 양달로 80-18 도시화명그린아파 트102동1302호	이진수	공제권	
				창고2		2.45	m ²	"	"				
				사무실/창고		46.20	m ²	"	"				
				제조실		23.87	m ²	"	"				

				사무실		12.60	m ²	"	"				
				축대	석축 H=1.5 m	19.50	m ²	"	"				
				담장	블록 H=1.3 m	3.38	m ²	"	"				
				포장1	콘크리트	27.51	m ²	"	"				
				포장2	아스팔트	46.49	m ²	"	"				
				전기계량기		2.0	식	"	"				
				수도계량기		1.0	식	"	"				
				기념비	석재 1.5x1.4 x2.6	1.0	식	"	"				
2	예산 회계	38 4- 5	대	영업권	606-32 -68361	1.0	식	성림개발	차옥연 (이창호)				
				영업시 설물				"	"				
				에어컨		1.0	식	"	"				
				실내인 테리어		1.0	식	"	"				
				선반	목재/철 재 4.8x0.4 x1.6	1.0	식	"	"				
				컴프레 샤		1.0	식	"	"				
				가스머3 500		1.0	식	"	"				
				전기변 압기		1.0	식	"	"				
				간판		1.0	식	"	"				
				영업권	286-06 -02318	1.0	식	장수건강원	이준수				
				영업시 설물				"	"				
				전기온 수기		1.0	식	"	"				
				실내인 테리어		1.0	식	"	"				
				정수기		1.0	식	"	"				
				제탕기		4.0	식	"	"				
2	예산 회계	38 4- 5	대	약탕기		2.0	식	장수건강원	이준수				
				싱크대		1.0	식	"	"				

				선반	목재/철재 2.0x0.6 x1.8	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 2.0x0.7 x1.2	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 1.7x0.4 x0.5	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 1.2x0.6 x1.6	1.0	식	"	"				
				선반	목재/철재 1.0x0.6 x1.8	1.0	식	"	"				
				평상	목재	1.0	식	"	"				
				수도시설		1.0	식	"	"				
				벽걸이TV		1.0	식	"	"				

공 고

도시계획시설(도로)사업 실시계획 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견청취 열람공고

1. 부산광역시 북구 고시 제117호(1975.01.11)로 도시계획시설 결정 및 지형도면고시 되고, 같은 고시 제 2022-122(2022.09.28.)호로 도시관리계획 결정(변경) 된 도시계획시설(도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21 조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 도시계획시설사업 실시계획을 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 부산광역시 북구 건설과에 비치하여, 일반인 및 이해관계인에게 열람하고 있으며 의견이 있으신 분 은 의견서를 열람기간 내 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2022. 12. 7.

부산광역시 북구청장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 개요

가. 사업시행지의 위치: 부산광역시 북구 화명동 640-17번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)
- 사업의 명칭 : 한국전력공사 북부산 변전소 진입도로공사

다. 면적 또는 규모 : B=10~12m, L=340m

라. 시행자의 성명 및 주소

- 시행자의 성명 : 한국전력공사 부산울산본부장
- 시행자의 주소 : 부산진구 중앙대로 666번길 43

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일 : 실시계획 변경 고시일로부터 1개월
- 사업의 준공예정일 : 2023. 3. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지의 소유권과 소유권외의 권리자 조서

일련 번호	소재지 지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 종류 및 내용	
1	북구 화명동 701-5	도	1,848	1,508	한국전력 공사	전남 나주시 전력로 55 (빛가람동 120)				
2	북구 화명동 2126	구	6,137	254	국	국토교통부				
3	북구 화명동 681	답	96	7	부산 광역시					
4	북구 화명동 705-1	도	660	514	한국전력 공사	전남 나주시 전력로 55 (빛가람동 120)				
5	북구 화명동 2149-1	천	100	31	국	국토교통부				
6	북구 화명동 640-17	도	1,127	1,127	한국전력 공사	전남 나주시 전력로 55 (빛가람동 120)				
11	북구 화명동 714-5	도	2	2	손호성	부산 부산진구 초읍동 444				
소 계			9,970	3,443						

사. 편입지장물 : 상기 편입토지조서상의 지장물 일체.

2. 열람의 일시 및 장소

- 열람의 일시 : 2022. 12. 07. ~ 2022. 12. 21.
- 열람의 장소 : 부산광역시 북구청 홈페이지 및 건설과(☎051-309-4732)
부산도시계획아고라 홈페이지(<http://www.busan.go.kr/build/agora>)

3. 관련도면 : 게재생략(위 비치장소 보관도면과 같음). 끝.