

사회복지법인 평화의 집

이사회 회의록

1. 회의일시: 2021. 3. 18(목). 오후 14:00 ~ 15:00
2. 회의방법: 다자간 메신저(카카오톡)
3. 참석이사: 대표이사 정영희, 이사 정현대, 이사 곽종목, 이사 최자춘
이사 심미숙, 이사 윤성호, 이사 오 경
4. 의 안: 1. 2020년 법인 및 산하시설 결산(안) 심의
2. 2021년 법인 및 산하시설 1차 추경예산(안) 심의
3. 기본재산(대우이안아파트 체험홈) 변경 심의

심미숙이사님, 광종목 이사님, 정영희 대표이사님, 윤성호교수님, 최자춘 이사님, ... 님과 카카오톡 대화

저장한 날짜 : 2021-03-18 14:46:29

----- 2021년 3월 18일 목요일 -----

한우섭님이 정은진국장님-님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정현대이사님님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정현대이사님님, 윤성호교수님님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정현대이사님님, 윤성호교수님님, 최자춘 이사님님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정현대이사님님, 윤성호교수님님, 최자춘 이사님님, 심미숙이사님님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정현대이사님님, 윤성호교수님님, 최자춘 이사님님, 심미숙이사님님, 정영희 대표이사님님, 정은진국장님-님, 오경 이사님님, 정현대이사님님, 윤성호교수님님, 최자춘 이사님님, 심미숙이사님님, 정영희 대표이사님님, 광종목 이사님님을 초대하였습니다.

[한우섭] [오후 1:44] 저희 사회복지법인 평화의집 이사회가 잠시 후 2시에 개최예정입니다.^^

잠시 후 뵙겠습니다.

[광종목 이사님] [오후 1:45] 예이—

[최자춘 이사님] [오후 1:47] 네~

[정현대이사님] [오후 1:55] 예

[한우섭] [오후 2:01] 2시가 되었음으로 사회복지법인 평화의집 2021년도 1차 이사회를 개최하도록 하겠습니다.

[한우섭] [오후 2:01] 이사님들께서는 번거로우시더라도 다시 한번 참석의사 표시부탁드립니다.

[심미숙이사님] [오후 2:02] 반갑습니다 참석입니다~

[오경 이사님] [오후 2:02] 반갑습니다. 이사님들. 참석입니다.

[정현대이사님] [오후 2:02] 참석 입니다

[최자춘 이사님] [오후 2:05] 네 반갑습니다 참석요

[광종목 이사님] [오후 2:05] 반갑습니다 .

[윤성호교수님] [오후 2:07] 반갑습니다

[정영희 대표이사님] [오후 2:07] 이사님들 반갑습니다.

[한우섭] [오후 2:07] 네. 저희 법인의 대표이사님을 포함하여 이사님 7분 전원 참석하셔서 성원이 되었습니다.

[한우섭] [오후 2:08] 대표이사님의 인사말씀이 있으시겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:08] 올해도 코로나로 인해 얼굴을 뵙지 못하는 비대면 회의로 시작하게 되었습니다. 다소 불편하신 회의에 참석해주신 이사님들께 다시 한 번 감사드리며 평화의집과 평화직업재활원은 4월 2주쯤 백신접종 예정으로 접종완료 후 하루빨리 대면 회의가 이루어지길 바라며 찬란한 봄이 오는 길목입니다. 다들 건강하시고 두루 평안하시길 기원합니다.

[한우섭] [오후 2:08] 회의에 참석해 주신 이사님들께 진심으로 감사드리며 회의의 원활한 진행을 위해 사전에 송부해 드린 자료를 참고하시어 의견을 주시면 감사하겠습니다.

먼저 1호 의안으로는 2020년 법인 감사보고, 2020년 법인 및 산하시설 결산(안) 심의입니

다.

[한우섭] [오후 2:09] 본 법인의 감사 두 분께서 지난 2월 26일 2020년 회계 및 운영전반에 대한 감사를 실시하고 감사보고서를 제출해 주셨으며 오늘은 사정상 본 회의에 참석 하지 못하였음을 알려드립니다.첨부해드린 감사보고서를 보시고 의견을 주시면 감사하겠습니다.

[한우섭] [오후 2:10] 혹시 송부해드린 감사보고서에 이견이 있으시면 의견 주시고 없으시면 원안대로 받는 것에 동의, 재청 부탁드립니다.

[심미숙이사님] [오후 2:10] 전년도 대비 상세한 감사결과에 수고많으셨습니다 원안대로 동의합니다

[한우섭] [오후 2:12] 다른 이사님들도 의견 부탁드립니다.

[오경 이사님] [오후 2:12] 재청합니다.

[곽종목 이사님] [오후 2:12] 동의합니다

[정현대이사님] [오후 2:13] 동의합니다

[최자춘 이사님] [오후 2:14] 동의합니다

[정영희 대표이사님] [오후 2:15] 이사님들의 다른 의견이 없으시므로 2020년 법인의 감사 보고는 원안대로 의결되었음을 선포합니다.

[한우섭] [오후 2:15] 그럼 다음으로 법인 및 시설의 2020년 결산(안)에 대한 심의가 있겠습니다.

법인 결산(안)에 대해서는 대표이사님께서 설명 드리겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:15] 법인 2020년 결산(안)에 대해 설명 드리겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:16] 첨부자료 1페이지 법인의 일반회계 2020년 결산(안)에 대해 설명 드리겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:16] 법인 2020년 세입결산 금액은 당초 예산 대비 7,343천원 감소되어 136,836천원으로 산성공사 토지 편입 보상금으로 받은 현금성 기본재산 이자수입 6천원, 후원금 수입이 37,191천원, 2019년 이월금 63,219천원, 장애인 근로자 고용장려금 등의 잡수입이 36,420천원이며,

세출 결산 금액은 당초 예산 대비 90,693천원 감소한 53,486천원으로 대표이사 업무추진비 및 회의비, 공익법인 신고 수수료, 재산세 납부 등으로 사무비가 14,817천원, 특정목적사업비 12,000천원, 시설전출금 26,434천원, 후원자 감사 모바일 상품권 구입비 등으로 잡지출 233천원으로 결산되어 2021년 83,350천원 이월되었습니다. 자세한 내용은 첨부된 자료를 참고해 주시기 바랍니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:17] 다음은 2페이지 거주시설 소규모화를 위한 특정목적사업비 적립을 위한 법인 특별회계 2020년 결산(안)에 대해 설명 드리겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:17] 먼저 세입결산 금액은 예산 대비 예금이자수입 6천원 감소하여 48,007천원으로 2019년 이월금이 36,003천원, 장애인 거주시설 소규모화를 위한 특정목적사업 적립금 12,000천원, 예금이자수입이 3천원이며 세출결산 금액은 0원으로 전체 세입금액 48,007천원 이월되었습니다.

[한우섭] [오후 2:17] 이어서 2020년 장애인거주시설 평화의집 결산(안)에 대해 설명 드리겠습니다.

[한우섭] [오후 2:17] 첨부 자료 6페이지입니다. 2020년 세입 결산 금액은 당초 예산대비 96,120천원 감소한 2,375,894천원으로 당초 정원 64명 기준으로 예산 편성되었던 생계비 및 관리운영비 현원 54명 기준으로 조정하고 종사자 현원 감소로 예산 대비 보조금 수입 감소하여 2,217,705천원 결산되었고 후원금 수입이 예산 대비 11,236천원 감소한 73,326

천원, 법인전입금 예산대비 29,315천원 감소한 9,435천원, 전년도 이월금 36,228천원, 직원급식비 등 기타 잡수입이 예산 대비 20,709천원 감소한 39,200천원입니다.

[한우섭] [오후 2:18] 첨부자료 7페이지입니다. 세출 결산 금액은 당초 예산 대비 135,067천원 감소된 2,336,947천원으로 인건비를 포함한 사무비가 2,036,942천원, 재산조성비가 52,441천원, 사업비가 247,012천원, 잡지출 200천원, 보조금 반납금 352천원으로 결산되어 후원금 및 잡수입 38,947천원 2021년 이월 되었습니다. 자세한 내용은 첨부된 자료를 참고해 주시기 바랍니다.

[곽종목 이사님] [오후 2:18] 예이—

[정영희 대표이사님] [오후 2:18] 다음은 2020년 평화직업재활원 결산(안)에 대해 설명하겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:18] 첨부자료 11페이지입니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:18] 2020년 세입 결산 금액은 예산 대비 34,413천원 감소한 575,499천원으로 코로나 19로 사업수입이 예산 대비 19,217천원 감소한 135,782천원이며 보조금 수입은 예산과 동일한 356,860천원이고 후원금 수입은 예산 대비 1,479천원 감소한 1,520천원, 법인 전입금은 예산 보다 12,995천원 감소한 17,004천원, 이월금은 예산과 동일한 93,952천원, 신용카드 캐쉬백 및 현장실습비, 이자수입 등 잡수입이 예산 대비 720천원 감소한 379천원이며,

[정영희 대표이사님] [오후 2:19] 세출 결산 금액은 당초 예산 대비 94,368천원 감소한 515,543천원으로 인건비를 포함한 사무비가 392,535천원, 재산 조성비가 7,433천원, 사업비가 115,162천원, 이용자 및 보호자 문자알림 발송, 실습생 식대 등으로 잡지출이 70천원, 보조금 반납금이 342천원으로 결산되어 사업수입 및 법인전입금, 후원금 59,955천원 이월 되었습니다. 자세한 내용은 첨부된 자료를 참고하여 주시기 바랍니다.

[한우섭] [오후 2:19] 이상 법인 및 산하 시설의 결산(안)을 설명 드렸습니다. 송부해 드린 자료를 참고하여 의견 주시면 감사하겠습니다.

[심미숙이사님] [오후 2:19] 보내주신 자료 충분히 검토하였습니다
원안대로 동의합니다

[최자춘 이사님] [오후 2:19] 동의합니다

[곽종목 이사님] [오후 2:20] 동의 합니다

[정현대이사님] [오후 2:20] 동의합니다

[오경 이사님] [오후 2:21] 네 재청합니다. 코로나 19 확산으로 장기화된 안전한 방역을 위해 특히나 시설의 경우 이용자분들과 종사자들, 관리자분들의 노고가 너무 많으셨습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:21] 감사합니다. 다른 의견이 없어 이사님들의 동의로 2020년 법인 및 산하시설의 결산(안)이 원안대로 의결되었음을 선포합니다.

[한우섭] [오후 2:21] 이어서 2호 의안은 2021년 법인 및 산하시설의 1차 추경 예산(안) 심의입니다.

법인의 2021년도 1차 추경 예산(안)에 대해 대표이사님께서 설명 드리겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:22] 첨부 자료 11페이지입니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:22] 법인 1차 추경 예산은 당초 154,299천원에서 164,310천원으로 2020년도 후원금이월금이 10,011천원 증액되어 세입 예산 편성 되었으며 증액된 세입 예산으로 사무비중 수용비 및 수수료 7,011천원 증액 편성하고 평화직업재활원 전출금 3,000천원 증액 편성하였습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:22] 다음은 12페이지 법인 특정목적사업 적립금 특별회계 1차 추경 예산에 대해 설명 드리겠습니다.

특별회계 1차 추경 예산은 이월금 중 예금이자 수입 4천원 증액 되어 세출 예산에서 재산 조성비 4천원 증액 편성되었습니다. 자세한 내용은 첨부된 자료를 참고해 주시기 바랍니다.

[한우섭] [오후 2:22] 평화의집 2021년 1차 추경 예산(안)에 대해 설명 드리겠습니다.

[한우섭] [오후 2:23] 첨부자료 21페이지입니다.

평화의집 2021년 1차 추경 예산은 2,461,979천원으로 편성되었으며 주요내용으로는 2021년 종사자 인건비, 운영비, 생계보호비 인상분 반영하였으며 복구청 사회복지시설 종사자 맞춤형 복지포인트 지원 대상자 확대에 예산 증액 되고 부산시 난방기구 구입비 기능보강 사업 지원으로 자본 보조금 증액 편성되어 전체 보조금수입 증액 편성하고 직원급식비 단가 인상으로 잡수입 예산 증액, 전년도 이월금 증액 편성되었으며 증액된 세입 예산으로 인건비 등 사무비 증액, 재산조성비 증액, 직원급식비 인상 및 생계비 증가로 사업비 증액 편성되어 당초 예산 대비 42,367천원 증액 편성 되었습니다. 자세한 내용은 붙임 자료를 참고해 주시기 바랍니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:24] 다음은 평화직업재활원 2021년 1차 추경 예산(안)에 대해 설명 드리겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:24] 첨부자료 26페이지입니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:24] 평화직업재활원 2021년 1차 추경 예산은 682,482천원으로 편성되었고 주요내용으로는 방역장비지원 기능보강사업비 지원으로 자본보조금 증액 편성되었으며 작업장 배수로 높이 공사를 위한 법인전입금 증액 편성, 전년도 이월금 증액 되어 당초 예산 대비 12,325천원 예산 편성되었습니다. 증액된 세입 예산은 전년도 신규 채용된 사무원 경력 미인정 급여보조를 위해 복리후생비 2,400천원 편성되었으며 방역장비지원 기능보강사업비로 자산취득비 증액, 작업장 배수로 높이 공사 및 벽면유리창 방수 공사로 시설비 증액, 노후 세탁기 및 건조기 수리비로 시설장비유지비 증액 편성하였습니다. 자세한 내용은 붙임 자료를 참고해 주시기 바랍니다.

[한우섭] [오후 2:25] 법인과 산하시설의 2020년 1차 추경예산안에 대해 설명드렸습니다. 이사님들은 송부해드린 자료를 참조하셔서 의견 부탁드립니다.

[한우섭] [오후 2:25] 2021년 1차 추경예산안입니다. 죄송합니다.

[심미숙이사님] [오후 2:25] 21년도에도 매출을 더증액하셨네요 힘내십시오 원안대로 동의합니다

[오경 이사님] [오후 2:27] 재청합니다.

[곽종목 이사님] [오후 2:27] 동의합니다.

[최자춘 이사님] [오후 2:27] 동의합니다

[정현대이사님] [오후 2:27] 동의합니다

[정영희 대표이사님] [오후 2:28] 이사님들의 동의로 2021년 1차 법인 및 산하시설의 예산(안)이 원안대로 의결되었음을 선포합니다.

[한우섭] [오후 2:28] 넵. 그럼 마지막 의안으로는 기본재산(대우이안 체험홈) 변경 심의입니다.

[한우섭] [오후 2:28] 첨부자료 31페이지입니다.

[한우섭] [오후 2:28] 이번 이사회에서 논의될 기본재산 처분의 경우 입주장애인의 지역사회자립전환 지원을 위하여 현재 체험홈으로 운영되고 있는 화명동 신시가지에 위치한 대우이안 아파트를 매매 후 저희 기관 근처의 도시그린아파트 3채를 구매하여 체험홈을 현재 2개소에서 4개소로 확대 운영할 계획입니다.

[한우섭] [오후 2:28] 이와 관련하여 전문감정평가소에 감정을 의뢰하였고, 감정가격은 대우이안아파트가 4억3천5백만원으로 나왔으며, 실 매매가는 실제 거래가 이루어져봐야 알 듯합니다.

도시그린아파트의 경우 실거래가는 21평은 1억2천, 25평은 2억정도 하는 것으로 알려져 있습니다.

[한우섭] [오후 2:29] 이후 과정은 이번 이사회에서 기본재산 처분에 대한 의결이후 복구청과 부산시에 기본재산 처분 신청을 하고, 허가이후 매매 및 매입이 이루어지고 이를 정산하여 다시 복구청과 부산시에 기본재산 취득신청을 할 예정입니다.

[한우섭] [오후 2:29] 혹시 이와 관련하여 궁금한 사항이나 의견 있으시면 말씀해주시요.

[심미숙이사님] [오후 2:29] 더 나은 복지서비스를 위해 애쓰시는 이사장님,원장님,국장님 수고많으십니다

기본재산 변경안에 동의합니다

[한우섭] [오후 2:30] 참고로 매매하고자 하는 아파트는 화명대우이안아파트(화명신도시로 145) 102동 203호입니다.

[오경 이사님] [오후 2:31] 자립을 위한 체험홈이 늘어나 기회가 더 확대되는 것은 환영할 만한 일이네요. 절차에 맞게 잘 추진하시리라 여기며 재청합니다. 주거지역마다 아파트 가격이 천차만별이네요...

[한우섭] [오후 2:32] 네. 신도시와 기관 주변의 아파트 시세의 차액의 폭이 큼니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:33] 신도시에 위치한 큰평수의 아파트 가격이 상대적으로 많이 오른것 같습니다. 새로 구입할 아파트는 소형 평수의 주공에서 건축한 서민형 아파트입니다.

[오경 이사님] [오후 2:34] 여튼 덕분에 자립으로 나아가는 중간지원공간이 많이 확보되어 고무적이네요.

[한우섭] [오후 2:35] 심미숙 이사님과 오경 이사님외 다른 이사님들의 의견 있으시면 말씀해주시요

[정영희 대표이사님] [오후 2:35] 체험홈 입주를 희망하는 시설 장애인들이 많아 집에 따라 적은 평수지만 재산 교체를 통해 많은 분들에게 기회를 제공하고자 합니다.

[한우섭] [오후 2:37] 체험홈이 확대되어지면 접근성이 높아지고 환경의 변화로 인해 저희 입주자들의 지역사회로의 전환 및 생활이 매우 용이해질 것으로 여겨집니다.

[곽종목 이사님] [오후 2:37] 좋은 아이디어 입니다.

[최자춘 이사님] [오후 2:37] 의견수렴 합니다

[정영희 대표이사님] [오후 2:40] 다른 의견 없으시면 이사님들의 동의로 3호 의안인 기본재산 변경 심의가 원안대로 의결되었음을 선포합니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:40] 이상으로 2021년 제 1차 정기 이사회의를 마치겠습니다. 익숙하지 않은 비대면 회의에 참석해 주신 이사님들께 다시 한 번 진심으로 감사드리며 조만간 건강한 얼굴로 찾아뵙기를 기원하겠습니다. 감사합니다.

[최자춘 이사님] [오후 2:41] 네 수고하셨습니다

[심미숙이사님] [오후 2:41] 20년도 코로나에도 불구하고 수고 많으셨구요 21년도 코로나가 물러가기를 기원하면서 21년1차이사회 의 폐회에 동의합니다

[정현대이사님] [오후 2:41] 수고 하셨습니다

[곽종목 이사님] [오후 2:41] 수고하셨습니다.

[오경 이사님] [오후 2:41] 노고가 많으십니다. 시설이용자와 종사자와 관리자 모두의 강건

함을 빙니다. 수고하셨습니다~

[한우섭] [오후 2:42] 바쁘신 중에도 참석해주셔서 감사합니다.
사전에 연락을 드리고 이사회의 날인을 위해 방문드리겠습니다.
기본재산 변경건이 있어서 이사님들의 인감이 1통씩 필요합니다.
날인 받으러 갈때 함께 수령하겠습니다.

[정영희 대표이사님] [오후 2:42] 감사합니다. 수고하셨습니다.

[윤성호교수님] [오후 2:45] 감사합니다



사회복지법인 평화의집 대표이사

김영희



이 사 정현대



이 사 박종복



이 사 최자훈



이 사 심미숙



이 사 윤영호



이 사 오경

