

[안전번호 2022-12-1]

## 건축위원회(전문위원회) 심의결과서

□ 안전명: 화재안전성능 보강계획 심의

신청인	위 치	용 도	규 모	심의일시	심의결과
영도산자 (주)	만덕동 725-1번지 외2	근린생활 시설	지하1층/지상4층 연면적 909.3㎡, RC조 사용승인일 2015.4.9.	2022.12.5. ~12.6.	조건부 의결

### ■ 심의의결 조건

#### 【설비·환경 분야】

1. 건물시공면 길이(37.17m) 및 보강도면에 준하여 전면과 측면은 보강하는 것으로 보이나 배면에 대한 보강실시가 명확하지 않은 것으로 판단되며, 배면 보강을 확인 바람
2. 시공시 상부로부터 화재확산이 되지 않도록 틈새 부분등을 밀실하게 시공요하며, 겨울철 화재안전 및 안전사고가 발생하지 않도록 안전수칙 준수에 만전을 기하 시기 바람

#### 【소방방재 분야】

1. 소방공사비 산출 견적서에 대한 적절성 검토
  - 표준단가 적용 공사비와 폐기물 처리비 및 간접비등이 포함된 비용을 제시하고 있음으로 적절한 금액으로 판단되나, 1개업체의 견적서가 제출되었음으로 적절한 비용인가를 검토하기 위하여 타사 비교견적서 비교가 필요함